

# Οικονομικές Καταστάσεις

— 2023

**AVIS**  Budget



## OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

### Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία

Εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για την χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Αρ. Μ.Α.Ε.: 67534/01ΑΤ/Β/08/573

---

Αρ. ΓΕ.ΜΗ 8594801000


---

Βασ. Γεωργίου 50Α, Χαλάνδρι

---

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου</b>	<b>05</b>
<b>Εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις</b>	<b>17</b>
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	18
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	19
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	20
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	21
<b>Σημειώσεις επί των Εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων</b>	<b>22</b>
1. Γενικές πληροφορίες	22
2. Ουσιώδεις Λογιστικές πολιτικές	23
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	40
4. Κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	45
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία - Στόλος	46
6. Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	47
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	49
8. Αναβαλλόμενη φορολογία	50
9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	52
10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	54
11. Μετοχικό κεφάλαιο & Υπέρ το άρτιο	55
12. Αποθεματικά	55
13. Δάνεια	56
14. Υποχρεώσεις από τιτλοποίηση απαιτήσεων	57
15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	58
16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	60
17. Ανάλυση των εσόδων	61
18. Έξοδα ανά κατηγορία	62
19. Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα) - καθαρά	65
20. Φόρος εισοδήματος	66
21. Αποθέματα	67
22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	68
23. Μισθώσεις	68
24. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	73
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	74
26. Μερίσματα	76
27. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς	77
<b>Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή</b>	<b>79</b>



# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΚ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ  
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ  
ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31/12/2023

## **Κύριοι Μέτοχοι,**

Κατά την κατάθεση προς έγκριση των εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας για την πλήρη ενημέρωσή σας επί των δραστηριοτήτων και των προοπτικών της, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 άρθρο 150 και άρθρο 153. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

# 1. Γενικά

Η Εταιρεία “OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.” έχει παρουσία με ηγετική θέση στην ελληνική αγορά από το 1960 και είναι πλέον γνωστή με την εμπορική επωνυμία AVIS Greece.

Την 1η Ιανουαρίου 2022 η Εταιρεία ανανέωσε το δικαίωμα χρήσης των σημάτων Avis, Budget & Payless στην ελληνική επικράτεια για 5 ακόμη χρόνια.

Στο πλαίσιο της υλοποίησης του AQR της, η Τράπεζα Πειραιώς ξεκίνησε διεθνή διαγωνισμό για την πώληση του 100% των μετοχών της στην Εταιρεία το Δεκέμβριο του 2016. Η διαδικασία πώλησης ολοκληρώθηκε στις 17/11/2017 με άσκηση του δικαιώματος πρώτης άρνησης από την «Zodiac Europe Limited», θυγατρική της Avis Budget Group, η οποία υπέδειξε ως νέο 100% μέτοχο της Εταιρείας την εταιρεία “Otokoc ABG Holland B.V.”, στην οποία μετέχουν με 60% η Otokoc Otomotiv A.S και με 40% η Avis Europe Holdings Ltd, έναντι τιμήματος €80,6 εκ. και την ανάληψη των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας ύψους περίπου €230 εκ. από το νέο μέτοχο.

Η συναλλαγή ολοκληρώθηκε με τη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας από την Τράπεζα Πειραιώς στην Otokoc ABG Holland B.V. στις 15/03/2018, με τη λήψη των κανονιστικών εγκρίσεων από το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας και την Ευρωπαϊκή Αρχή Ανταγωνισμού. Η ολοκλήρωση της διαδικασίας πώλησης έφερε την Εταιρεία σε ακόμα πιο ισχυρή θέση, παρέχοντας τις αναγκαίες προϋποθέσεις για την παγίωση της ηγετικής της θέσης στην αγορά και την περαιτέρω βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών.

Στο πλαίσιο της τιτλοποίησης απαιτήσεων της από συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, η Εταιρεία προχώρησε στην ίδρυση της CRONUS FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY στις 28 Μαΐου 2020 και της ICARUS FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY στις 11 Μαΐου 2022, εταιρειών ειδικού σκοπού (SPV) με έδρα την Ιρλανδία, με σκοπό την έκδοση τίτλων (notes) οι οποίοι ενσωματώνουν το δικαίωμα είσπραξης των μελλοντικών μισθωμάτων καθώς και της υπολειμματικής αξίας του στόλου που συνδέονται με τις σχετικές συμβάσεις. Η Διοίκηση εκτίμησε ότι η Εταιρεία ασκεί έλεγχο στις εν λόγω εταιρείες ειδικού σκοπού λαμβάνοντας υπόψη ότι εκτίθεται ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις τους και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω του ελέγχου της. Κατά συνέπεια, για την χρήση που έληξε την 31/12/2023 παρουσιάζονται διακριτά οι Εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Με δεδομένο ότι τα SPVs δεν έχουν άλλη δραστηριότητα εκτός της προαναφερόμενης, οι αναφορές που γίνονται στην παρούσα έκθεση αφορούν εν γένει την Εταιρεία, εκτός από περιπτώσεις που αναφέρεται διαφορετικά.

Στο πλαίσιο της συμμετοχής στο πρόγραμμα του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0, η Εταιρεία υπέγραψε δύο συμβάσεις χρηματοδότησης με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ και EUROBANK συνολικού ύψους €320 εκ. Οι συμβάσεις εντάσσονται στον Πυλώνα της Πράσινης Μετάβασης και στοχεύουν στην προώθηση της Βιώσιμης Ανάπτυξης μέσω της χρηματοδότησης αντίστοιχων επενδυτικών προγραμμάτων της Εταιρείας. Πιο συγκεκριμένα η σύμβαση με την τράπεζα Πειραιώς χρηματοδοτεί επενδυτικό πρόγραμμα της Εταιρείας ύψους €260 εκ. με συμμετοχή του Ταμείου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας με €130 εκ, της τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ με €78 εκ. και της Εταιρείας με €52 εκ.

Αντίστοιχα, η σύμβαση με την τράπεζα EUROBANK χρηματοδοτεί επενδυτικό πρόγραμμα της Εταιρείας ύψους €140 εκ. με συμμετοχή του Ταμείου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας με €70 εκ, της τράπεζας με €42 εκ. και της Εταιρείας με €28 εκ.

## 2. Δραστηριότητα

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην αγορά μίσθωσης οχημάτων και παρέχει λύσεις μετακίνησης σε ένα ευρύ πεδίο εφαρμογών. Σήμερα, ξεχωρίζουν δύο κύριες δραστηριότητες, οι βραχυχρόνιες και οι μακροχρόνιες μισθώσεις, ενώ σημαντικές είναι και οι πωλήσεις των μεταχειρισμένων οχημάτων.

Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις απευθύνονται κυρίως σε ιδιώτες, για επαγγελματική χρήση ή για λόγους αναψυχής, αλλά και σε εταιρείες για κάλυψη περιστασιακών αναγκών τους για χρονικά διαστήματα μέχρι ενός έτους. Ο κλάδος εξαρτάται σημαντικά από τις διεθνείς τουριστικές αφίξεις και παρουσιάζει έντονη εποχικότητα λόγω της αυξημένης ζήτησης για βραχυχρόνιες ενοικιάσεις κατά την διάρκεια της τουριστικής περιόδου. Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις εξυπηρετούνται από ένα πανελλαδικό δίκτυο 60 περίπου σταθμών μίσθωσης, στους οποίους περιλαμβάνονται τα περισσότερα αεροδρόμια της χώρας.

Η μακροχρόνια μίσθωση απευθύνεται σε εταιρείες, ελεύθερους επαγγελματίες και ιδιώτες για κάλυψη μακροχρόνιων αναγκών τους άνω του ενός έτους και προσφέρεται τόσο μέσω ενός δικτύου πωλήσεων, όσο και μέσω άμεσων ψηφιακών καναλιών ([www.myavis.gr](http://www.myavis.gr))

## 3. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τις διοικητικές πράξεις και αποφάσεις της εκάστοτε κυβέρνησης, των θεσμικών οργάνων, τόσο της χώρας, όσο και της Ευρωπαϊκής Ένωσης και Ευρωζώνης, καθώς και από τις τρέχουσες ρυθμιστικές, πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις, οι οποίες βρίσκονται εκτός ελέγχου της Εταιρείας.

Στο πλαίσιο της καταπόλεμησης του πληθωρισμού η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα έχει προβεί σε διαδοχικές αυξήσεις του επιτοκίου αναφοράς με αποτέλεσμα αυτό να έχει ανέλθει στις 400 μονάδες βάσης στο τέλος του 2023 από 200 μονάδες βάσης στο τέλος του 2022. Με δεδομένο ότι η αύξηση αυτή είναι σημαντική και έχει συντελεστεί σε σύντομο χρονικό διάστημα, αναμένεται να υπάρξει επιβάρυνση του χρηματοοικονομικού κόστους της Εταιρείας αν και όχι αναλογική λόγω των ενεργειών με σκοπό την μείωση του επιτοκιακού περιθωρίου στις οποίες έχει προχωρήσει η Διοίκηση.

Ο πόλεμος στην Ουκρανία που ξεκίνησε τον Φεβρουάριο του 2022 συνεχίζεται μέχρι και σήμερα με πολύ μικρή πρόοδο στο μέτωπο και από τις δυο πλευρές.

Τον Οκτώβριο του 2023, το Ισραήλ και η παλαιστινιακή οργάνωση της Χαμάς ενεπλάκησαν σε ένοπλη σύρραξη στην περιοχή της Γάζας, με τον πόλεμο να συνεχίζεται μέχρι και σήμερα.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική απευθείας έκθεση στις εμπόλεμες χώρες, αλλά επηρεάζεται ουσιαστικά από τις αυξήσεις στις διεθνείς τιμές ενέργειας, τις περαιτέρω διαταραχές στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα, αλλά και από τις γενικότερες επιπτώσεις της κρίσης, όπως ο πληθωρισμός, η αναταραχή στις αγορές χρήματος, η ραγδαία αύξηση του κόστους δανεισμού κ.α. Επιπλέον, ενδεχόμενη γενίκευση του πολέμου στην ευρύτερη περιοχή της Μέσης Ανατολής ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τις διεθνείς αφίξεις τουριστών στη χώρα μας.

## Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως των τιμολογημένων μισθωμάτων από τους μισθωτές σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής των συμβάσεων. Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται μέσα από την συνεχή ανάλυση των ήδη υφισταμένων και υποψήφιων μισθωτών και λοιπών πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους. Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου περιλαμβάνει επίσης, την λήψη καλυμμάτων και εγγυήσεων από τους μισθωτές.

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην κατάλληλη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, επομένως οι μισθωτές της υπόκεινται σε διαδικασίες πιστοληπτικής αξιολογήσεως. Οι μέθοδοι αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας των μισθωτών βασίζονται στα οικονομικά τους στοιχεία και στην ανάλυση του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιούνται, στοιχεία τα οποία λαμβάνονται υπόψη στο να δημιουργηθούν τα κατάλληλα μοντέλα αξιολόγησης πελατών (scorecards). Η παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλομένων και των αντίστοιχων ανοιχτών υπολοίπων τους σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα εγκεκριμένα όρια, γίνεται σε συστηματική βάση. Λόγω του μεγάλου όγκου και της διασποράς της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, ο πιστωτικός κίνδυνος αναφορικά με τις απαιτήσεις από μισθώσεις είναι περιορισμένος. Έναντί των πιστοδοτήσεων (Πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων) σε εμπόρους πώλησης μεταχειρισμένων αυτοκινήτων η Εταιρεία λαμβάνει ως εξασφάλιση το ίδιο το χρηματοδοτούμενο προϊόν, το οποίο βρίσκεται στη πλήρη κυριότητα της Εταιρείας μέχρι την πλήρη αποπληρωμή του.

## Κίνδυνος Ταμειακών Ροών και Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της στο χρόνο που πρέπει. Για τη διαχείριση του κινδύνου αυτού, η Εταιρεία παρακολουθεί τις χρηματοροές της, έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα. Η ρευστότητα της Εταιρείας αποτελεί υψηλή προτεραιότητα της Διοίκησης, η οποία έχει ήδη αναλάβει σημαντικές πρωτοβουλίες για την ενίσχυσή της.

Πρακτικά, δεν υφίσταται κίνδυνος ρευστότητας στην Εταιρεία, με βάση τα σημερινά δεδομένα και την πρόσβαση της Εταιρείας σε πολλές και διαφοροποιημένες πηγές κεφαλαίων, με εξαιρετικά ανταγωνιστικό κόστος.

## Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται εμπορικά στην Ελλάδα και όλες οι συναλλαγές της διεξάγονται σε Ευρώ. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους. Κατά συνέπεια, αυτός ο κίνδυνος είναι αμελητέος.



## Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Ένα μέρος των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας συνδέεται με κυμαινόμενα επιτόκια (Euribor). Σημαντικές αυξήσεις στα επιτόκια ενδέχεται να έχουν σημαντική αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας, δεδομένου του ύψους του μακροπρόθεσμου δανεισμού της. Η Διοίκηση της Εταιρείας προχώρησε σε σειρά ενεργειών, ώστε να αντισταθμίσει ένα σημαντικό μέρος της αύξησης του Euribor. Καταρχήν, προχώρησε έγκαιρα στη σύναψη σύμβασης Interest Rate Swap (IRS) ώστε να μετατρέψει μεγάλο μέρος του δανειακού της χαρτοφυλακίου σε σταθερό επιτόκιο αναφοράς έως και τα τέλη του 2025. Επίσης, οι δανειακές συμβάσεις RRF, που θα εντάσσονται σταδιακά στο δανειακό χαρτοφυλάκιο, μέχρι και το 2025, είναι συμβάσεις με σταθερό επιτόκιο για μεγάλο χρονικό διάστημα, πέραν του 2030. Τέλος, η Εταιρεία επιτυγχάνει σταθερά να μειώνει το μέσο επιτοκιακό περιθώριο (spread) μέσω της συνεχούς βελτίωσης των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και της περαιτέρω βελτίωσης του μείγματος πηγών χρηματοδότησης. Συνδυαστικά, οι ενέργειες αυτές έχουν ως αποτέλεσμα την αντιστάθμιση του 50% περίπου της αύξησης του επιτοκίου αναφοράς, επιτυγχάνοντας θεαματική εξοικονόμηση επιτοκιακού κόστους και δραστική μείωση του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

## Κίνδυνος από μεταβολές τιμών

Ο σημαντικότερος κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος μεταβολής της υπολειμματικής αξίας του στόλου που περιλαμβάνεται στις λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες) των αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας. Ο κίνδυνος της υπολειμματικής αξίας του στόλου αφορά στην έκθεση της Εταιρείας σε πιθανό κέρδος ή ζημιά από την πώληση αυτών σε τιμή υψηλότερη ή χαμηλότερη από αυτή που εκτιμήθηκε κατά την σύναψη της σύμβασης μίσθωσης. Η υπολειμματική αξία αντανakλά την εκτίμηση της αξίας του αυτοκινήτου στη λήξη της μίσθωσης και αποτελεί έναν κίνδυνο αγοράς κατά το βαθμό που αυτή μπορεί να διαφέρει από την μελλοντική αγοραία αξία πώλησης. Ο κίνδυνος επηρεάζεται κατά κύριο λόγο από εξωτερικούς παράγοντες και αξιολογείται μέσω μηχανισμών εσωτερικών διαδικασιών.

## Εποχικότητα μισθώσεων

Ο κλάδος των βραχυχρόνιων μισθώσεων παρουσιάζει έντονη εποχικότητα, καθώς εξαρτάται από την τουριστική κίνηση κυρίως τους θερινούς μήνες, η οποία αναπτύχθηκε ραγδαία την τελευταία δεκαετία. Κατά συνέπεια, γεγονότα που μπορούν να επηρεάσουν τον τουριστικό κλάδο θα έχουν άμεσες επιπτώσεις και στην Εταιρεία.

Οι ταξιδιωτικοί περιορισμοί και τα μέτρα απομόνωσης (social distancing) λόγω της πανδημίας έχουν αρθεί ήδη από το 2023 στο 100% από τις κυβερνήσεις παγκοσμίως, οδηγώντας σε ανάκαμψη των διεθνών και εγχώριων αεροπορικών αφίξεων οι οποίες αναμένεται να ξεπεράσουν τις επιδόσεις ορόσημο του έτους 2019 αλλά και αυτές του 2023.

## 4. Οικονομική κατάσταση και ανάλυση αποτελεσμάτων της Εταιρείας

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της Εταιρείας παρουσίασε αύξηση κατά 31,2% σε σχέση με το 2022, ο οποίος ανήλθε σε € 308.344 χιλ. Ο τομέας της μακροχρόνιας μίσθωσης κατάφερε να αυξήσει τον όγκο των συμβολαίων του κατά 6,2% σε σχέση με το 2022. Παράλληλα, ο κύκλος εργασιών στον ίδιο τομέα αυξήθηκε κατά 22,4%, (συμπεριλαμβάνοντας και τα συμβόλαια με χρηματοδοτική μίσθωση), τα οποία στις οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται στη σημείωση 9 (Απαιτήσεις από Πελάτες). Σημαντικοί παράγοντες που συνέβαλαν στην παραπάνω ανάπτυξη ήταν η ομαλοποίηση της εφοδιαστικής αλυσίδας στην προμήθεια καινούριων αυτοκινήτων και η συσσώρευση των παραγγελιών προηγούμενων ετών. Η δραστηριότητα της βραχυχρόνιας μίσθωσης σημείωσε αύξηση κατά 10,8% σε σχέση με το 2022, καθώς επηρεάστηκε θετικά από τις αυξημένες ροές εισερχόμενου τουρισμού. Ταυτόχρονα, η αυξημένη προσφορά διαθέσιμων αυτοκινήτων στην αγορά οδήγησε σε περαιτέρω πίεση των τιμών.

Το μικτό κέρδος για το 2023 αυξήθηκε κατά 29% και διαμορφώθηκε σε € 86.539 χιλ έναντι € 67.064 χιλ το 2022, και αναλογεί στο 28,1% του κύκλου εργασιών, ενώ κατά την χρήση του 2022 αναλογούσε στο 28,5%.

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης το 2023 παρουσίασαν αύξηση κατά 21,5% σε σχέση με το 2022, καθώς η Εταιρεία σταδιακά επανήλθε στην κανονικότητα μετά την πανδημία του 2020.

Ο συνδυασμός των ανωτέρω οδήγησε σε θετικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης, τα οποία ανήλθαν σε € 60.151 χιλ έναντι € 45.573 χιλ το 2022 αύξηση κατά 32%.

Κατά τη διάρκεια του 2023, το Euribor παρέμεινε σε υψηλά επίπεδα (άνω του 3%), ενώ προς το τέλος του έτους ξεπέρασε το 4%. Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου το 2023 παρουσίασαν αύξηση κατά 123,64% σε σχέση με το 2022, αύξηση η οποία θα ήταν μεγαλύτερη χωρίς τις συνεχόμενες ενέργειες της Διοίκησης προς την αντιστάθμιση του κινδύνου και την ουσιαστική διαφοροποίηση των πηγών κεφαλαίων της. Αυτές οι ενέργειες ενίσχυσαν ουσιαστικά τη ρευστότητά της, επιτρέποντάς της να πετύχει ακόμα πιο ανταγωνιστικά επιτόκια χρηματοδότησης.

Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας σημείωσαν αύξηση κατά 5,7% και διαμορφώθηκαν σε €37.237 χιλ έναντι € 35.224 χιλ το 2022.

Αναλυτικά η διάρθρωση της υπό εξέταση Οικονομικής Κατάστασης και των Αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Όμιλος 2023	Εταιρεία 2023	Όμιλος 2022	Εταιρεία 2022
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου του ενεργητικού	83%	84%	82%	82%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου του ενεργητικού	17%	16%	18%	18%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	22%		26%	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	67%		61%	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	11%		14%	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	155%	151%	134%	129%
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	19%		19%	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ως ποσοστό επί του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων	16%		17%	
Μικτά αποτελέσματα ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	28%		29%	
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Ίδια Κεφάλαια	3,49		2,92	
Καθαρά Χρηματοοικονομικά έξοδα/ EBITDA	14%		8%	

<b>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ (ΠΟΣΑ ΣΕ € ΧΙΛ.)</b>	Εταιρεία 2023	Εταιρεία 2022	% Μεταβολή
Πωλήσεις	308.344	234.925	31,25%
Μικτό Κέρδος	86.539	67.064	29,04%
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης	24.548	20.202	21,51%
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	60.151	45.573	31,99%
Κέρδη προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων (EBITDA)	161.158	123.467	30,54%
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	(22.914)	(10.349)	121,41%
Κέρδη προ φόρων	37.237	35.224	5,71%

<b>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ (ΠΟΣΑ ΣΕ € ΧΙΛ.)</b>	<b>Όμιλος 2023</b>	<b>Όμιλος 2022</b>	<b>% Μεταβολή</b>
Πωλήσεις	308.344	234.925	31,25%
Μικτό Κέρδος	86.539	67.064	29,04%
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης	24.849	20.433	21,61%
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	59.849	45.342	32,00%
Κέρδη προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων (EBITDA)	160.856	123.236	30,53%
Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα) - καθαρά	(22.614)	(10.112)	123,65%
Κέρδη προ φόρων	37.235	35.230	5,69%

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΠΟΣΑ ΣΕ € ΧΙΛ.)</b>	<b>Εταιρεία 2023</b>	<b>Εταιρεία 2022</b>	<b>% Μεταβολή</b>
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	173.985	145.352	19,70%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	115.094	112.597	2,22%
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	133.842	115.026	16,36%
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	94.329	98.716	(4,44)%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	239.350	209.037	14,50%
Σύνολο υποχρεώσεων	835.807	610.626	36,88%

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΠΟΣΑ ΣΕ € ΧΙΛ.)</b>	<b>Όμιλος 2023</b>	<b>Όμιλος 2022</b>	<b>% Μεταβολή</b>
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	179.225	150.712	18,92%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	115.459	112.597	2,54%
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	123.598	119.245	3,65%
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	94.694	98.715	(4,07)%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	239.354	209.038	14,50%
Σύνολο υποχρεώσεων	836.172	610.626	36,94%

## 5. Εταιρικές Πολιτικές

### Προστασία περιβάλλοντος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος και δίνει ιδιαίτερη σημασία στη συντήρηση των αυτοκινήτων, διατηρώντας με αυτό τον τρόπο τα αυτοκίνητα σε άψογη μηχανολογική κατάσταση, καθώς και στον περιορισμό των αποβλήτων με ανακύκλωση των λιπαντικών και των ελαστικών.

Η προώθηση αυτοκινήτων υβριδικής και ηλεκτρικής τεχνολογίας κατατάσσει την Εταιρεία στην πρώτη θέση σε εταιρικούς στόλους τέτοιων αυτοκινήτων, συμμετέχοντας ενεργά στον περιορισμό των ρυπογόνων παραγόντων του περιβάλλοντος.

Προς ενίσχυση της στρατηγικής μείωσης του περιβαλλοντικού αποτυπώματος του στόλου της, η Εταιρεία άντλησε τον Αύγουστο του 2022 χρηματοδότηση € 130εκ. μέσω τιτλοποίησης συμβολαίων leasing που προοριζόταν σε ένα σημαντικό βαθμό για επενδύσεις σε οχήματα χαμηλών ρύπων, ηλεκτρικής ή/και υβριδικής τεχνολογίας. Η Εταιρεία εκπλήρωσε εντός του 2023 τη σχετική δέσμευση, έχοντας επενδύσει πάνω από € 60εκ. σε οχήματα χαμηλών ρύπων.

Επίσης, στο πλαίσιο του εξηλεκτρισμού του στόλου της, η Εταιρεία προχώρησε εντός του 2022 σε κατάρτιση επενδυτικού πλάνου αξίας 400εκ. ευρώ και σύναψη συμβάσεων χρηματοδότησης αυτού κατά 50% από πόρους του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 και κατά 30% από δανειακά κεφάλαια από τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ και EUROBANK. Το επενδυτικό πλάνο στοχεύει στη σταδιακή αντικατάσταση 8.000 οχημάτων κινητήρα εσωτερικής καύσης με ηλεκτρικά ή plug-in υβριδικά οχήματα, με σημαντικό όφελος στο περιβαλλοντικό αποτύπωμα του στόλου της Εταιρείας.

### Εργασιακά θέματα και σεβασμός ανθρώπινων δικαιωμάτων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι η επιτυχία της είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τις δεξιότητες, την εμπειρία και τη συνέπεια του ανθρώπινου δυναμικού της. Στο πλαίσιο αυτό, η προσέλκυση και διατήρηση διαφορετικών και ταλαντούχων εργαζομένων, η επένδυση στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων και των ικανοτήτων τους και η ενθάρρυνσή τους να λειτουργούν στο μέγιστο εύρος των δυνατοτήτων τους αποτελούν στοιχεία απαραίτητα για την επίτευξη του στρατηγικού πλάνου και του εταιρικού οράματος.

Παράλληλα, η διασφάλιση της προστασίας των Ανθρώπινων Δικαιωμάτων και η ανάπτυξη εργασιακών σχέσεων που προάγουν την αμοιβαία εμπιστοσύνη, τη συνεργασία, την αμφίδρομη επικοινωνία και την αναγνώριση συμβάλλουν στην ατομική βελτίωση, αλλά και στην ενίσχυση της ικανοποίησης των εργαζομένων της Εταιρείας.

Η θετική εμπειρία των εργαζομένων από την πρώτη ημέρα εργασίας αποτελεί κύρια προτεραιότητα της Διοίκησης. Για την παρακολούθηση και αξιολόγηση αυτής της πορείας έχουν σχεδιαστεί μετρήσιμα notable moments, προβάλλοντας τις απόψεις και την εμπειρία των εργαζομένων ήδη από τους πρώτους μήνες που βρίσκονται στην Εταιρεία.

Η εσωτερική επικοινωνία αποτελεί ένα πολύ σημαντικό κομμάτι του εργασιακού περιβάλλοντος. Ενισχύεται συνεχώς με την αξιοποίηση της σύγχρονης τεχνολογίας και εμπλουτίζεται με ενέργειες και προγράμματα που προκύπτουν από τις ανάγκες των ίδιων των εργαζομένων. Η πορεία της Εταιρείας, οι συναντήσεις με το Διευθύνοντα Σύμβουλο (CEO Town Hall Meetings), τα εταιρικά νέα και διακρίσεις, οι ευκαιρίες σταδιοδρομίας μέσα από εσωτερικές μετακινήσεις, η επιβράβευση και αναγνώριση των ανθρώπων της Avis, καθώς και η ετήσια έρευνα αξιολόγησης της Εταιρείας από τους εργαζόμενους (employee engagement survey) αποτελούν σημαντικές

δράσεις σε αυτή την κατεύθυνση. Ενδεικτικό της επιτυχίας της Εταιρείας σε αυτόν τον τομέα είναι το γεγονός ότι ο συνολικός δείκτης engagement του προσωπικού της παρέμεινε σε πολύ υψηλό επίπεδο και για το 2023, αγγίζοντας το 84%.

Παράλληλα, παρέχεται ένα ασφαλές εργασιακό περιβάλλον, το οποίο εμπνέει εμπιστοσύνη και διευκολύνει τη γνωστοποίηση κάθε είδους κακοποιητικής συμπεριφοράς. Η Πολιτική για την Καταπολέμηση των Διακρίσεων, της Βίας και της Παρενόχλησης στην Εργασία, σύμφωνη με τα άρθρα 9 & 10 του ν. 4808/2021, θέτει τα πλαίσια της αποδεκτής συμπεριφοράς στον εργασιακό χώρο και στοχεύει στο να διαφυλάξει την αξιοπρέπεια κάθε εργαζομένου.

## Εκπαίδευση

Με βάση το επιχειρησιακό σχέδιο, τη στρατηγική της Εταιρείας και την αξιολόγηση του προσωπικού, η Εταιρεία σχεδιάζει και υλοποιεί εκπαιδευτικά προγράμματα για το μεγαλύτερο μέρος του προσωπικού της.

Η επιμόρφωση και η εκπαίδευση αποτελεί δέσμευση και επένδυση προς το ανθρώπινο δυναμικό, τόσο για την προσωπική, όσο και την επαγγελματική εξέλιξη των εργαζομένων. Ανάλογα με τις ανάγκες και τις ιδιαιτερότητες των επιχειρησιακών μονάδων επιλέγονται τα πλέον κατάλληλα μέσα και εργαλεία εκπαίδευσης.

Η Εταιρεία οργανώνει εσωτερικές εκπαιδεύσεις και εκπαιδεύσεις σε συνεργασία με εξωτερικούς φορείς και Πανεπιστήμια για την ενίσχυση των δεξιοτήτων των εργαζομένων. Επιπλέον, στοχεύει στη δημιουργία ενός πλάνου ανάπτυξης για τον καθένα ξεχωριστά, όπου μέσα και από τη συμβολή του ίδιου του εργαζομένου και του προϊσταμένου του εντοπίζονται συγκεκριμένες εκπαιδευτικές ανάγκες και ο εργαζόμενος υποστηρίζεται συνεχώς με στόχο τη βελτίωση των δεξιοτήτων του και την προσωπική ανάπτυξή του.

## Κοινωνική Εταιρική Ευθύνη

Στο πλαίσιο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, η Εταιρεία στηρίζει σταθερά ευάλωτες κοινωνικές ομάδες και συμμετέχει ενεργά στη διαμόρφωση κοινωνικής συνείδησης με δράσεις εθελοντισμού. Πραγματοποιεί χορηγίες με σημαντικό κοινωνικό αντίκτυπο και εφαρμόζει ένα ευρύ πλάνο κοινωνικών δράσεων που ανανεώνονται σε ετήσια βάση.

Πιο συγκεκριμένα, προσφέρει υποστήριξη στον Οργανισμό «Make-A-Wish (Κάνε-Μια-Ευχή Ελλάδα)», στον Πανελλήνιο Σύλλογο Γονέων, Κηδεμόνων & Φίλων Ατόμων με Προβλήματα Όρασης «Αμυμώνη», και στην Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση Ένταξης ατόμων με αναπηρία «Flower Power». Επιπλέον, συμβάλλει στο έργο της Επιστημονικής Μαστολογικής Εταιρείας | Ίαση | Στήριξη (Ε.Μ.Ε.Ι.Σ) προσφέροντας δωρεάν αυτοκίνητα για όλες τις αποστολές της ομάδας σε ακριτικές περιοχές της Ελλάδας και στηρίζει τον αγώνα δρόμου φιλανθρωπικού χαρακτήρα «No Finish Line Athens», που μετατρέπει κάθε χιλιόμετρο σε χρήματα που διοχετεύονται στη στήριξη 30.000 παιδιών του Μαζί για το Παιδί και σε πολλές ακόμα παράλληλες δράσεις.

Με οδηγό την αλληλεγγύη, η εταιρεία και το προσωπικό έχουν συμμετάσχει δύο φορές στο έργο της μη κερδοσκοπικής οργάνωσης «The Love Van», μαγειρεύοντας και προσφέροντας δωρεάν γεύματα στο κέντρο της Αθήνας σε ανθρώπους που έχουν ανάγκη. Το 2023, η Εταιρεία στάθηκε στο πλευρό της Ελληνικής Ομοσπονδίας Αθλητισμού Κωφών ως Μέγας Χορηγός μετακίνησης της ομάδας για το Παγκόσμιο Πρωτάθλημα Καλαθοσφαίρισης Κωφών στην Κρήτη.

Τέλος, από το 2022 με σταθερή ανανέωση της συνεργασίας, η Εταιρεία στέκεται στο πλευρό του Ιδρύματος «Ελίζα» ως Χρυσός Χορηγός ενισχύοντας το πρόγραμμα για την πρόληψη της κακοποίησης παιδιών και τη διαχείριση των περιστατικών παιδικής κακοποίησης στην Ελλάδα.

## 6. Προοπτικές για το 2024

Η εκκίνηση της νέας χρονιάς ήταν θετική για τον κλάδο της βραχυχρόνιας μίσθωσης, ο οποίος το πρώτο τρίμηνο του έτους έφτασε σε διψήφιο ρυθμό ανάπτυξης σε σχέση με την περσινή χρονιά, αξιοποιώντας την αύξηση των διεθνών κυρίως αεροπορικών αφίξεων σε όλα τα μεγάλα αεροδρόμια της χώρας. Η τάση αυτή αναμένεται να ενισχυθεί, καθώς εισερχόμαστε στην καλοκαιρινή περίοδο, και η τουριστική ζήτηση εκτιμάται ότι θα παραμείνει ισχυρή.

Ο κλάδος της μακροχρόνιας μίσθωσης παρουσιάζει υγιή ζήτηση στο σκέλος των εταιρικών μισθώσεων, αλλά εμφανίζει σημάδια κόπωσης και ουσιαστικής επιβράδυνσης στο σκέλος των μισθώσεων ιδιωτών, ως αποτέλεσμα των πιέσεων που ασκεί ο πληθωρισμός στο διαθέσιμο εισόδημα. Καθώς η εφοδιαστική αλυσίδα έχει ομαλοποιηθεί σε σημαντικό βαθμό, οι ανεκτέλεστες επιβεβαιωμένες παραγγελίες πελατών έχουν περιοριστεί στα επίπεδα των 2.000 στο τέλος του πρώτου τριμήνου. Η Εταιρεία κατέγραψε ρυθμό ανάπτυξης 15% στα έσοδα των μακροχρόνιων μισθώσεων σε σχέση με το πρώτο τρίμηνο της περσινής χρονιάς.

Τέλος, ο κλάδος πωλήσεων μεταχειρισμένων αυτοκινήτων έχει σταθεροποιηθεί στα ισχυρά επίπεδα ζήτησης και τιμών του 2023.

Στο πλαίσιο ενίσχυσης της κερδοφορίας της, η Εταιρεία έχει σχεδιάσει και υλοποιεί ένα στοχευμένο πρόγραμμα συγκράτησης του λειτουργικού κόστους, προκειμένου να περιορίσει τις επιπτώσεις του αυξανόμενου πληθωρισμού και των υψηλών επιτοκίων βάσης από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα.

Η Εταιρεία για το 2024 ενισχύει τις στρατηγικές επενδύσεις, που σχετίζονται με τον ψηφιακό της μετασχηματισμό και την ανάπτυξη της επόμενης γενιάς ψηφιακών εφαρμογών και υπηρεσιών. Στο πλαίσιο αυτό, τίθενται σε λειτουργία εντός του πρώτου εξαμήνου η αναβαθμισμένη πλατφόρμα myavis.gr, η οποία με την υπηρεσία Easy Leasing προσφέρει πλήρως ψηφιακή απόκτηση αυτοκινήτου με μακροχρόνια μίσθωση μέσω πλήρους διασύνδεσης με την πλατφόρμα KYC της Γενικής Γραμματείας πληροφοριακών Συστημάτων, καθώς και η ολοκληρωμένη ψηφιακή πλατφόρμα πώλησης μεταχειρισμένων αυτοκινήτων Cardom με ταυτόχρονη παροχή υπηρεσιών προστιθέμενης αξίας. Η συνδρομητική υπηρεσία mobility Switch by Avis συνεχίζει να κερδίζει έδαφος στην ελληνική αγορά ενώ έχει ήδη υπογραφεί σύμβαση για την «εξαγωγή» σε ευρωπαϊκές χώρες μέσω της Avis Budget Group, ξεκινώντας από τη Γερμανία εντός του πρώτου εξαμήνου. Παράλληλα ισχυροποιούνται οι υποδομές τεχνολογίας, πληροφορικής και κυβερνο-ασφάλειας της Εταιρείας, ώστε να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις του περιβάλλοντος που έχει διαμορφωθεί μετά την πανδημία.

Τέλος, όσον αφορά στις χρηματοδοτικές ανάγκες της, η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή βάση και ισχυρή ρευστότητα ως αποτέλεσμα και των συναλλαγών τιτλοποίησης μελλοντικών απαιτήσεων από συμβάσεις μακροχρόνιας μίσθωσης, που ολοκληρώθηκαν τον Αύγουστο του 2020 και τον Μάιο του 2022, μέσω των θυγατρικών εταιρειών ειδικού σκοπού (SPVs) που συστάθηκαν στην Ιρλανδία, με επενδυτές, για το πρώτο SPV, το Ευρωπαϊκό Ταμείο Επενδύσεων (EIF), την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (EBRD) και έναν θεσμικό επενδυτή με έδρα την Ολλανδία, και για το δεύτερο τη Citibank. Από την πρώτη τιτλοποίηση αντλήθηκαν κεφάλαια συνολικού ύψους € 130 εκ. ενώ από τη δεύτερη έχουν αντληθεί κεφάλαια ύψους 150 εκ. Να σημειωθεί εδώ ότι η τιτλοποίηση του Αυγούστου 2020 ήταν η μεγαλύτερη τιτλοποίηση ενεργητικού που είχε πραγματοποιηθεί μέχρι εκείνο το χρονικό σημείο στην Ελλάδα εκτός του τραπεζικού τομέα, τοποθετώντας παράλληλα την Εταιρεία ανάμεσα στις ελάχιστες ελληνικές επιχειρήσεις που διαθέτουν την ικανότητα να αντλούν κεφάλαια, εκτός του ελληνικού τραπεζικού συστήματος, με διεθνώς ανταγωνιστικούς όρους. Η τιτλοποίηση αυτή αποτελούσε την πρώτη συναλλαγή που αξιολογήθηκε στο επίπεδο της επενδυτικής βαθμίδας (Investment Grade), μετά το 2010, στην Ελλάδα. Συγκεκριμένα, η συναλλαγή αξιολογήθηκε από τους δύο κορυφαίους οίκους, Fitch και S&P, με αξιολόγηση BBB+. Οι αξιολογήσεις τόσο της S&P όσο και της Fitch αναβαθμίστηκαν εντός του 2023 σε A+.


Για το 2024, η Διοίκηση θα συνεχίσει να κάνει τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να διατηρήσει ένα βέλτιστο και επαρκώς διαφοροποιημένο μείγμα πηγών χρηματοδότησης, χρόνων ωρίμανσης και συνεργαζόμενων πιστωτικών ιδρυμάτων, πάντα με γνώμονα τη μακροχρόνια διασφάλιση των αναγκών της και το ανταγωνιστικό κόστος.

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

---

**Cenk Çimen**  
Α.Δ.Υ 02857389





# ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για την χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Οι ακόλουθες Εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ &  
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. την 16η Μαΐου 2024  
και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο στην  
ηλεκτρονική διεύθυνση [www.avis.gr](http://www.avis.gr).

## Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία - Στόλος	5	854.904	630.669	854.904	630.669
Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6	6.824	5.805	6.824	5.805
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	23	18.612	19.330	18.612	19.330
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	2.793	1.369	2.793	1.369
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	13.168	11.781	18.039	17.140
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>896.301</b>	<b>668.953</b>	<b>901.172</b>	<b>674.312</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	110.430	93.265	115.802	97.887
Αποθέματα	21	44.618	39.149	44.618	39.149
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		173	173	173	173
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	17.736	9.788	12.011	5.170
Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα	10	4.888	5.366	-	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	24	1.381	2.973	1.381	2.973
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>179.225</b>	<b>150.712</b>	<b>173.985</b>	<b>145.352</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>1.075.526</b>	<b>819.664</b>	<b>1.075.157</b>	<b>819.664</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	11	44.434	44.434	44.434	44.434
Διαφορά υπέρ το άρτιο	11	16.694	16.694	16.694	16.694
Αποθεματικά	12	12.999	12.638	12.999	12.638
Κέρδη εις νέον		165.227	135.273	165.223	135.270
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		<b>239.354</b>	<b>209.038</b>	<b>239.350</b>	<b>209.037</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8	29.841	24.862	29.841	24.862
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	15	1.699	1.829	1.699	1.829
Δάνεια	13	456.189	258.710	456.189	258.710
Υποχρεώσεις τιτλοποίησης απαιτήσεων	14	207.703	189.452	207.703	189.452
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	23	5.238	6.270	5.238	6.270
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	20.042	16.905	20.042	16.905
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>720.713</b>	<b>498.029</b>	<b>720.713</b>	<b>498.029</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	74.652	81.810	74.287	81.810
Δάνεια	13	28.690	18.986	28.690	18.986
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	23	8.050	8.021	8.050	8.021
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα		4.067	3.780	4.067	3.780
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>115.459</b>	<b>112.597</b>	<b>115.094</b>	<b>112.597</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>836.172</b>	<b>610.626</b>	<b>835.807</b>	<b>610.626</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>1.075.526</b>	<b>819.664</b>	<b>1.075.157</b>	<b>819.664</b>

## Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		01.01 - 31/12/2023	01.01 - 31/12/2022	01.01 - 31/12/2023	01.01 - 31/12/2022
Πωλήσεις	17	308.344	234.925	308.344	234.925
Κόστος Πωληθέντων	18	(221.805)	(167.860)	(221.805)	(167.860)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>86.539</b>	<b>67.064</b>	<b>86.539</b>	<b>67.064</b>
Έξοδα διοίκησης	18	(14.579)	(12.600)	(14.278)	(12.369)
Έξοδα διάθεσης	18	(10.270)	(7.833)	(10.270)	(7.833)
Προβλέψεις	9&21	(1.840)	(1.289)	(1.840)	(1.289)
<b>Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>		<b>59.849</b>	<b>45.342</b>	<b>60.151</b>	<b>45.573</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα) - καθαρά	19	(22.614)	(10.112)	(22.914)	(10.349)
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>37.235</b>	<b>35.230</b>	<b>37.237</b>	<b>35.224</b>
Φόρος εισοδήματος	20	(4.991)	(5.899)	(4.991)	(5.899)
<b>Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης (Α)</b>		<b>32.244</b>	<b>29.331</b>	<b>32.246</b>	<b>29.325</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:</b>					
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών (μετά από φόρους)		206	350	206	350
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση πράξεων αντιστάθμισης κινδύνου ταμειακών ροών		(1.251)	2.314	(1.251)	2.314
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>(1.045)</b>	<b>2.664</b>	<b>(1.045)</b>	<b>2.664</b>
<b>Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα μετά από φόρους (Α+Β)</b>		<b>31.199</b>	<b>31.995</b>	<b>31.201</b>	<b>31.989</b>

## Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά (Σημ. 12)	Αποτελέσματα εις νέον	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Εταιρεία</b>					
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>8.931</b>	<b>106.989</b>	<b>177.049</b>
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-	-	-	350	350
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα χρήσης	-	-	2.314	-	2.314
Κέρδη/ (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	29.325	29.325
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	1.394	(1.394)	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>12.638</b>	<b>135.270</b>	<b>209.037</b>
<b>Όμιλος</b>					
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>8.931</b>	<b>106.986</b>	<b>177.046</b>
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-	-	-	350	350
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα χρήσης	-	-	2.314	-	2.314
Κέρδη/ (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	29.331	29.331
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	1.394	(1.394)	-
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>12.638</b>	<b>135.273</b>	<b>209.038</b>
<b>Εταιρεία</b>					
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>12.638</b>	<b>135.270</b>	<b>209.037</b>
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-	-	206	206
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα χρήσης	-	-	(1.251)	-	(1.251)
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	-	-	-	32.246	32.246
Διανομή μερίσματος	-	-	-	(887)	(887)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	1.612	(1.612)	-
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>12.999</b>	<b>165.223</b>	<b>239.352</b>
<b>Όμιλος</b>					
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>12.638</b>	<b>135.273</b>	<b>209.038</b>
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-	-	206	206
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα χρήσης	-	-	(1.251)	-	(1.251)
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	-	-	-	32.244	32.244
Διανομή μερίσματος	-	-	-	(887)	(887)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	1.612	(1.612)	-
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>12.999</b>	<b>165.227</b>	<b>239.354</b>

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		01.01 - 31/12/2023	01.01 - 31/12/2022	01.01 - 31/12/2023	01.01 - 31/12/2022
<b>ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων		37.235	35.230	37.237	35.224
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>					
Αποσβέσεις	18	101.000	77.875	101.000	77.875
Προβλέψεις και απομειώσεις		1.956	928	1.956	928
(Κέρδος)/ Ζημία από πώληση παγίων	17	(131)	(367)	(131)	(367)
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) και έξοδα / καθαρά	19	22.680	10.285	22.913	10.349
<b>Μερικό Σύνολο</b>		<b>162.739</b>	<b>123.950</b>	<b>162.975</b>	<b>124.008</b>
<b>ΠΛΕΟΝ / ΜΕΙΟΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ Ή ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	21	(6.456)	(18.268)	(6.456)	(18.268)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(20.385)	(29.269)	(21.012)	(31.520)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	16	(4.387)	25.451	(4.387)	25.451
Αγορά ενσώματων περιουσιακών στοιχείων - αυτοκινήτων		(386.036)	(256.590)	(386.036)	(256.590)
Εισπράξεις από πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων - αυτοκινήτων		68.877	37.048	68.877	37.048
<b>Μείον:</b>					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(22.061)	(10.149)	(22.299)	(10.208)
Φόρος εισοδήματος που καταβλήθηκε		280	514	280	514
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>(207.429)</b>	<b>(127.313)</b>	<b>(208.058)</b>	<b>(129.565)</b>
<b>ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
Αγορά λοιπών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	6&7	(4.053)	(1.405)	(4.053)	(1.405)
Τόκοι εισπραχθέντες		-	334	-	334
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>(4.053)</b>	<b>(1.071)</b>	<b>(4.053)</b>	<b>(1.071)</b>
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
Εισροές από εκδοθέντα δάνεια		253.920	111.678	253.920	111.678
Εισπράξεις από τιτλοποίηση απαιτήσεων		60.000	90.000	60.000	90.000
Δεσμευμένες Καταθέσεις για εξασφάλιση Τιτλοποίησης Απαιτήσεων		479	(1.665)	-	-
Εξοφλήσεις δανείων		(88.478)	(76.391)	(88.478)	(76.391)
Διανομή μερίσματος		(887)	-	(887)	-
Πληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις		(5.604)	(4.666)	(5.604)	(4.666)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>219.430</b>	<b>118.957</b>	<b>218.951</b>	<b>120.621</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>		<b>7.948</b>	<b>(9.427)</b>	<b>6.840</b>	<b>(10.014)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	10	9.788	19.214	5.170	15.184
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>		<b>17.736</b>	<b>9.788</b>	<b>12.011</b>	<b>5.170</b>

# Σημειώσεις επί των Εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

## 1. Γενικές πληροφορίες

Η Ολυμπία Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Μονοπρόσωπη Α.Ε. (Εταιρεία) είναι η μητρική εταιρεία του Ομίλου. Η Εταιρεία συστήθηκε εκ νέου την 31η Δεκεμβρίου 2008, έπειτα από συγχώνευση με εφαρμογή του Ν.1297/1972, των δυο εταιρειών Ολυμπία Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. και της Πειραιώς Best Leasing Α.Ε., (ΦΕΚ 75/7.1.2009). Η Εταιρεία έχει έδρα στην Ελλάδα, Βασ. Γεωργίου 50Α Χαλάνδρι, Αθήνα. Η ηλεκτρονική διεύθυνσή της είναι [www.avis.gr](http://www.avis.gr).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα αλλά και στην Ιρλανδία. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά ως licensee της Avis Budget Group. Η παρουσία της Εταιρείας στην ελληνική αγορά με το σήμα της Εταιρείας, μέσα από διάφορες νομικές μορφές, ξεκινάει από το 1960. Όλα αυτά τα χρόνια, η αμιγώς ελληνική ομάδα διοίκησης της Avis Ελλάς εφαρμόζει τις αρχές του πλέον σύγχρονου management, μέσα από μια αποκεντρωτική φιλοσοφία, η οποία αφενός αξιοποιεί κατά τον καλύτερο τρόπο την εμπειρία και την τεχνογνωσία της Avis, αφετέρου είναι πλήρως προσαρμοσμένη στις ιδιαίτερες επιχειρηματικές συνθήκες και πρακτικές της χώρας μας. Η Εταιρεία κατέχει ηγετική θέση στον χώρο της ενοικίασης αυτοκινήτων, καλύπτοντας επάξια τις ανάγκες ενοικίασης οχημάτων τόσο στην βραχυχρόνια μίσθωση (Rent a Car), όσο και στην μακροχρόνια μίσθωση. Οι ποιοτικές και αξιόπιστες υπηρεσίες της, το χαρακτηριστικά προσωποποιημένο service και η ικανότητα να ανταποκρίνεται με εξαιρετικό τρόπο στις απαιτήσεις των πελατών της, την τοποθετούν στην κορυφή της αγοράς αυτής.

Η Εταιρεία παράλληλα εξειδικεύεται στην πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, στη χρηματοδότηση εμπορών αυτοκινήτων αλλά και των λιανικών πωλήσεων.

Από το 2010, η Ολυμπία Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Μονοπρόσωπη Α.Ε. είναι ο κύριος αντιπρόσωπος της Budget Rent a Car για όλη την Ελλάδα, ενώ από το 2015 είναι παράλληλα αντιπρόσωπος του εμπορικού σήματος της Payless.

Ο μέτοχος της Εταιρείας είναι η Οτοκος ABG Holland B.V με ποσοστό συμμετοχής 100%, στην οποία συμμετέχουν οι Οτοκος Otomotiv A.S και η Avis Europe Holdings Ltd με ποσοστά συμμετοχής 60% και 40% αντίστοιχα.

Στα πλαίσια τιτλοποίησης απαιτήσεων από συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, η Εταιρεία προχώρησε στην ίδρυση της CRONUS FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY στις 28 Μαΐου 2020, και της ICARUS FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY στις 11 Μαΐου 2022, εταιρειών ειδικού σκοπού (SPV) με έδρα την Ιρλανδία, με σκοπό την έκδοση τίτλων (notes) οι οποίοι ενσωματώνουν το δικαίωμα είσπραξης των μελλοντικών μισθωμάτων καθώς και της υπολειμματικής αξίας του στόλου που συνδέονται με τις σχετικές συμβάσεις. Η Διοίκηση εκτίμησε ότι η Εταιρεία ασκεί έλεγχο στα εν λόγω οχήματα ειδικού σκοπού λαμβάνοντας υπόψη ότι εκτίθεται ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεων τους και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω του ελέγχου της. Κατά συνέπεια, για την χρήση που έληξε την 31/12/2023, παρουσιάζονται διακριτά οι Εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 2. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές

### 2.1 Αρχές σύνταξης των Εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες Εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή του δεδουλευμένου. Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

#### Αρχή συνέχισης της Δραστηριότητας Μακροοικονομικό Περιβάλλον

Η μελλοντική χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου εξαρτάται από το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται. Οι παράγοντες που επηρεάζουν ιδιαίτερα την απόδοση του Ομίλου είναι η οικονομική ανάπτυξη, η εξέλιξη του τουρισμού, η μετάβαση σε ηλεκτρικά ή σε άλλα φιλικά προς το περιβάλλον οχήματα και τα κίνητρα που δίνονται από την Κυβέρνηση, τα οποία από κοινού θα επηρεάσουν τη ζήτηση για ενοικιάσεις νέων και πωλήσεις μεταχειρισμένων οχημάτων που αποτελούν τους καθοριστικούς παράγοντες της ανάπτυξης και της κερδοφορίας του Ομίλου.

Οι προβλέψεις μας για τον εισερχόμενο τουρισμό είναι θετικές και ο προγραμματισμός μας είναι για ακόμα μία πολύ δυνατή τουριστική σεζόν. Την ίδια στιγμή το παγκόσμιο οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον παραμένει ιδιαίτερα ρευστό. Ο πόλεμος μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας συνεχίζεται, ενώ ταυτόχρονα παρατηρείται περαιτέρω κλιμάκωση στη Μέση Ανατολή με πιθανή εμπλοκή του Ισραήλ και του Ιράν σε συνέχεια της σύγκρουσης των ισραηλινών δυνάμεων με τις δυνάμεις της Χαμάς. Πιθανή περαιτέρω κλιμάκωση των γεωπολιτικών γεγονότων στην Ουκρανία ή στην Μέση Ανατολή ενδέχεται να οδηγήσει σε περεταίρω επιδείνωση του οικονομικού περιβάλλοντος και σε πίεση στις αγορές που δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Η μερική αποκλιμάκωση του πληθωρισμού αναμένεται να φέρει και μείωση επιτοκίων, χωρίς όμως να είναι ξεκάθαρο το εύρος και ο χρονισμός από τις κεντρικές τράπεζες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική απευθείας έκθεση στις εμπόλεμες χώρες, αλλά επηρεάζεται εμμέσως λόγω των αυξήσεων στις διεθνείς τιμές της ενέργειας, των περαιτέρω διαταραχών της εφοδιαστικής αλυσίδας, αλλά και άλλων επιπτώσεων της κρίσης όπως ο πληθωρισμός, η αναταραχή στις αγορές χρήματος, η αύξηση του κόστους δανεισμού κ.α.

Η Διοίκηση του Ομίλου, παρά τις αντιξοότητες, έχει καταφέρει να διασφαλίσει ισχυρή ταμειακή ρευστότητα καθώς και μεγάλα πιστωτικά όρια με κόστος πολύ ανταγωνιστικό και ανάμεσα στα καλύτερα που παρέχονται στην ελληνική οικονομία, γεγονός το οποίο διασφαλίζει τη δυνατότητα της απρόσκοπτης συνέχισης των δραστηριοτήτων του Ομίλου.

Επιπρόσθετα η εκπόνηση των κατάλληλων επιχειρηματικών σχεδίων από τη διοίκηση του Ομίλου και η διασφάλιση της πραγματοποίησης των σχετικών ενεργειών για την επιτυχή εκτέλεσή τους, αποτελούν τα εκέγγυα βάσει των οποίων η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι οι λειτουργικές του δραστηριότητες θα έχουν σημαντική ανάπτυξη κατά το 2024.



## Εκτίμηση για τη συνέχιση της δραστηριότητας

Αξιολογώντας τα ανωτέρω, η διοίκηση του Ομίλου αποφάσισε τη σύνταξη των Εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της με βάση την Αρχή της Συνέχισης της Δραστηριότητας.

## Εκτιμήσεις και Παραδοχές στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Η σύνταξη των Εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί την υιοθέτηση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν σχετικό βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

## 2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

### Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2023 και μεταγενέστερα.

#### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

- ▶ **ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»:** Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.
- ▶ **ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.
- ▶ **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»:** Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.



- ▶ **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17: Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4.** Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία εταιρεία παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος.
- ▶ **ΔΠΧΑ 17 (Τροποποιήσεις) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση»:** Οι τροποποιήσεις αφορούν μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στο να βοηθήσουν τις εταιρείες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσουν τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.
- ▶ **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Φόροι Εισοδήματος»:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι το ΔΛΠ 12 εφαρμόζεται στους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς νόμους που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί για την εφαρμογή των κανόνων του μοντέλου του Δεύτερου Πυλώνα που δημοσιεύθηκαν από τον ΟΟΣΑ, συμπεριλαμβανομένων των φορολογικών νόμων που εφαρμόζουν επιλέξιμους εγχώριους ελάχιστους πρόσθετους φόρους που περιγράφονται σε αυτούς τους κανόνες. Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια προσωρινή εξαίρεση από τις λογιστικές απαιτήσεις για την αναβαλλόμενη φορολογία στο ΔΛΠ 12, έτσι ώστε μια εταιρεία να μην αναγνωρίζει ούτε να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που σχετίζονται με τους φόρους εισοδήματος του Δεύτερου Πυλώνα. Η φορολογική νομοθεσία για την εφαρμογή των κανόνων του μοντέλου του Δεύτερου Πυλώνα αναμένεται να τεθεί σε ισχύ στην Ελλάδα εντός του 2024.

---

## Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

---

Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

- ▶ **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024):** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της εταιρείας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.
- ▶ **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024):** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια εταιρεία απαιτείται να συμμορφώνεται πριν ή κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς επηρεάζουν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μιας υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς (και συνεπώς πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την αξιολόγηση της κατάταξης μιας υποχρέωσης ως βραχυπρόθεσμης ή μακροπρόθεσμης). Τέτοιες ρήτρες επηρεάζουν το κατά πόσο το δικαίωμα υπάρχει στο τέλος της περιόδου αναφοράς, ακόμη και αν η συμμόρφωση με τις ρήτρες αξιολογείται μετά την ημερομηνία

αναφοράς. Το δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης δεν επηρεάζεται αν μια εταιρεία απαιτείται μόνο να συμμορφώνεται με ρήτρες μετά την περίοδο αναφοράς. Όμως, εάν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μιας υποχρέωσης εξαρτάται από τη συμμόρφωση της εταιρείας με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς, η εταιρεία γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τον κίνδυνο να καταστούν οι υποχρεώσεις πληρωτέες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

- ▶ **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024):** Οι τροποποιήσεις προσθέτουν απαιτήσεις μεταγενέστερης επιμέτρησης για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πληρούν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» για να αντιμετωπιστούν λογιστικά ως πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τον πωλητή-μισθωτή να προσδιορίσει τα «μισθώματα» ή τα αναθεωρημένα μισθώματα με τέτοιο τρόπο ώστε ο πωλητής-μισθωτής να μην αναγνωρίσει κέρδος ή ζημιά που συνδέεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρείται από τον πωλητή-μισθωτή, μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου.
- ▶ **ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024):** Οι τροποποιήσεις προσθέτουν έναν στόχο γνωστοποίησης στο ΔΛΠ 7 που αναφέρει ότι μια εταιρεία πρέπει να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με τις συμφωνίες χρηματοδότησης από προμηθευτές που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις επιπτώσεις αυτών των συμφωνιών στις υποχρεώσεις και στις ταμειακές ροές της εταιρείας και την έκθεση της εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας. Σύμφωνα με τις υφιστάμενες οδηγίες εφαρμογής για το ΔΠΧΑ 7, μια εταιρεία υποχρεούται να γνωστοποιεί μια περιγραφή του πώς διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας που προκύπτει από χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν ως πρόσθετο παράγοντα το εάν η εταιρεία έχει αποκτήσει ή έχει πρόσβαση σε συμφωνίες χρηματοδότησης από προμηθευτές που παρέχουν στην εταιρεία εκτεταμένους όρους πληρωμής ή παρέχουν στους προμηθευτές της εταιρείας πρόωρους όρους πληρωμής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..
- ▶ **ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) «Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025):** Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο με άλλο νόμισμα και πώς προσδιορίζεται η συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν είναι ανταλλάξιμο. Με την εφαρμογή των τροποποιήσεων, ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οντότητα δύναται να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα μέσω των αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για καθορισμένο σκοπό. Ωστόσο, ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα εάν μια οντότητα μπορεί να αποκτήσει μόνο ένα ασήμαντο ποσό του άλλου νομίσματος κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για τον καθορισμένο σκοπό.

Όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, η οντότητα υποχρεούται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα εφαρμοζόταν σε μια συνήθη συναλλαγή ανταλλαγής κατά την ημερομηνία επιμέτρησης μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις ισχύουσες οικονομικές συνθήκες. Σε αυτή την περίπτωση, μια οντότητα υποχρεούται να γνωστοποιήσει πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών της καταστάσεων να αξιολογήσουν πως η έλλειψη ανταλλαξιμότητας του νομίσματος επηρεάζει, ή αναμένεται να επηρεάσει, τη χρηματοοικονομική επίδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της οντότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

## 2.3 Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που ελέγχονται από αυτήν (θυγατρικές) κατά τη λήξη της αντίστοιχης περιόδου. Ο έλεγχος επιτυγχάνεται όπου η Εταιρεία έχει τη δύναμη να ρυθμίζει την χρηματοοικονομική και λειτουργική πολιτική της επιχείρησης στην οποία συμμετέχει ώστε να επωφελείται από τις δραστηριότητές της. Κατά την εξαγορά, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις και οι πιθανές υποχρεώσεις κάθε θυγατρικής αποτιμώνται σύμφωνα με την εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς.

Το επιπλέον ποσό που καταβάλλεται για την εξαγορά, από την εύλογη αξία της καθαρής θέσης που αποκτήθηκε, αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Εάν το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της εύλογης αξίας της καθαρής θέσης που αποκτήθηκε, τότε η διαφορά πιστώνεται στα αποτελέσματα την χρονιά της κτήσης. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι οι ίδιες ή/και προσαρμόζονται με αυτές της Μητρικής. Κατά την ενοποίηση, όλες οι σημαντικές διεταιρικές συναλλαγές, τα υπόλοιπα, τα κέρδη και ζημιές μεταξύ των επιχειρήσεων του Ομίλου απαλείφονται.

## 2.4 Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Συνδεδεμένη είναι η επιχείρηση στην οποία η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή, μέσω συμμετοχής στις διοικητικές και λειτουργικές αποφάσεις της επιχείρησης στην οποία συμμετέχει. Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των συνδεδεμένων επιχειρήσεων ενσωματώνονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης εκτός και αν οι επενδύσεις σε αυτές τις εταιρίες έχουν χαρακτηριστεί ως διαθέσιμες προς πώληση.

Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες παρουσιάζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στο κόστος τους όπως αναμορφώθηκε με τις μετά την κτήση μεταβολές στο μερίδιο του Ομίλου στην αντίστοιχη καθαρή θέση της συνδεδεμένης Εταιρείας μείον την όποια απομείωση στην αξία των ατομικών επενδύσεων. Οι ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων που υπερβαίνουν το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές, δεν αναγνωρίζονται. Τα κέρδη ή οι ζημιές που πραγματοποιούνται από συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων εταιριών και των ενοποιούμενων εταιριών του Ομίλου απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Οι ζημιές ενδεχομένως να αποτελούν ένδειξη απομείωσης της αξίας του στοιχείου που μεταφέρθηκε, οπότε σε αυτή την περίπτωση σχηματίζεται η πρόβλεψη που χρειάζεται για την απομείωση της αξίας του εν λόγω στοιχείου. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις αποτιμώνται στις ατομικές Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης των εταιριών που ενοποιούνται στο ιστορικό κόστος κτήσης τους και υπόκεινται σε έλεγχο για πιθανή απομείωση.

## 2.5 Μετατροπή ξένου νομίσματος

### (α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας γίνονται σε Ευρώ και οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### (β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές κατά τη διάρκεια της περιόδου (και από τη μετατροπή των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα) καταχωρούνται στο αποτέλεσμα της χρήσης.

## 2.6 Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις αξίας. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανόν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους να μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως που πραγματοποιείται. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την ευθεία μέθοδο στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:

- ▶ Κτίρια 50 έτη,
- ▶ Μηχανολογικός εξοπλισμός, έπιπλα, ηλεκτρονικοί υπολογιστές 3-5 έτη,
- ▶ Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων (ανάλογα με τη διάρκεια μίσθωσης) 3-10 έτη.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση στο τέλος κάθε χρήσεως. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία τους, τότε μειώνονται στην ανακτήσιμη αξία. Η ανακτήσιμη αξία είναι μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας του ενσώματου παγίου στοιχείου μειωμένης κατά τις δαπάνες για τη πώληση του και της αξίας λόγω χρήσης (value in use).

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, η διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησης και της αναπόσβεστης αξίας τους καταχωρείται ως κέρδος ή ζημιά στα αποτελέσματα χρήσης.

## 2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται μόνο λογισμικά ηλεκτρονικών υπολογιστών. Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 2 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών προγραμμάτων τα οποία κατέχονται από την Εταιρεία αναγνωρίζονται ως μέρος των άυλων περιουσιακών στοιχείων.

## 2.8 Απόσβεση και απομείωση αξίας άυλων περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (value in use). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

## 2.9 Μισθώσεις Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκειμένου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Ειδικότερα για τις συμβάσεις μίσθωσης οχημάτων με δικαίωμα επαναγοράς, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και την αντίστοιχη υποχρέωση που θα εκτιμηθεί από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, συμπεριλαμβανομένων και των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων.

Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- ▶ σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- ▶ κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρούνται με
- ▶ χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ▶ ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας
- ▶ την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα και
- ▶ την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράτε μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης) εάν:

- ▶ επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς. Στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- ▶ επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.
- ▶ μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση.

Στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Η υποχρέωση από την μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.



Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζονται διακριτά στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης.

Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Κόστος Πωληθέντων" στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

### Μισθώσεις οχημάτων με δικαίωμα επαναγοράς

Η διαφορά του ποσού της προπληρωμής μείον το ποσό που θα εισπράξει η Εταιρεία κατά τη λήξη της μίσθωσης οχημάτων με δικαίωμα επαναγοράς, εντάσσονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στη γραμμή «Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης». Η απόσβεση του δικαιώματος χρήσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σαν έξοδο σταθερό καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

### Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 1 «Γενικές Πληροφορίες», η Εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στο χώρο της βραχυχρόνιας μίσθωσης (Rent a Car), όσο και στο χώρο της μακροχρόνιας μίσθωσης. Το σύνολο των αυτοκινήτων που ταξινομούνται σε βραχυχρόνιες μισθώσεις αφορούν αποκλειστικά λειτουργικές μισθώσεις, είτε αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία, είτε αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης. Τα αυτοκίνητα που ταξινομούνται στις μακροχρόνιες μισθώσεις ανήκουν σε δύο κατηγορίες: σε αυτά που μισθώνονται στο πλαίσιο λειτουργικών μισθώσεων και συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία και σε αυτά που μισθώνονται στο πλαίσιο χρηματοδοτικών μισθώσεων και συμπεριλαμβάνονται στις απαιτήσεις.

#### (Α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις αυτοκινήτων, στις οποίες μεταβιβάζονται ουσιαδώς στους πελάτες της Εταιρείας όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται αρχικά ως απαιτήσεις κατά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του αυτοκινήτου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων εισπρακτέων μισθωμάτων. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις είναι μακροχρόνιες μισθώσεις, οι οποίες εντάσσονται στον ισολογισμό στην κατηγορία «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις».

Οι απαιτήσεις αυτές αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Δ.Π.Χ.Α 9).

Η αξιολόγηση των απαιτήσεων στηρίζεται στην αξιολόγηση φερεγγυότητας του μισθωτή και των υφιστάμενων καλύψεων (όταν υπάρχουν). Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

### (B) Λειτουργικές μισθώσεις Ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι μισθώσεις αυτοκινήτων όπου οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται ουσιαστικά από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες). Τα αυτοκίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία (στόλος) του ισολογισμού.

Το έσοδο του ενοικίου αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης. Τα αυτοκίνητα που είναι μισθωμένα με συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, επιμετρούνται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Η πολιτική απόσβεσης για τα αποσβέσιμα μισθωμένα αυτοκίνητα είναι η ίδια με την συνήθη πολιτική αποσβέσεων της Εταιρείας για παρόμοια πάγια στοιχεία. Η αποσβέσιμη αξία των μισθωμένων αυτοκινήτων είναι ίση με την αξία κτήσης μείον την εκάστοτε εκτιμώμενη υπολειμματική αξία, και αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου, η οποία κατά μέσο όρο είναι από 3 έως 5 έτη. (βλέπε επίσης Σημ. 3 παρ. α).

## 2.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

- ▶ Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Αποσβεσμένο Κόστος,
- ▶ Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ),
- ▶ Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ).

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που έχουν σαν αποτέλεσμα ταμειακές ροές που αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο για την διακράτηση αυτών των χρηματοοικονομικών εργαλείων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την διακράτησή τους μέχρι τη λήξη τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών τους, επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος. Αν το επιχειρηματικό μοντέλο περιλαμβάνει την πρόθεση της διακράτησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών τους αλλά προσδοκά να πωλήσει αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού όταν χρειάζεται (πχ. για την κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών ρευστότητας) τότε αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρούνται σε ΕΑΜΛΣΕ.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που περιλαμβάνουν ταμειακές ροές διαφορετικές από κεφάλαιο και τόκους, όπως επενδύσεις σε κεφάλαια της χρηματαγοράς ή παράγωγα, περιλαμβανομένων και διαχωρισμένων ενσωματωμένων παραγώγων, επιμετρούνται σε ΕΑΜΚΑ.



Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται με τη Μέθοδο της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Δ.Π.Χ.Α 9). Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

## 2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

### Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από τον Όμιλο μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Οι δεσμευμένες καταθέσεις γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης αλλά συνεκτιμώνται με τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα και τις Προθεσμιακές Καταθέσεις άνω των 3 μηνών στον υπολογισμό του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης.

## 2.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

## 2.13 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένη με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις βάσει των συμβατικών υποχρεώσεων που απορρέουν από τις αντίστοιχες δανειακές συμβάσεις. Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

## 2.14 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται πάνω στη βάση των φορολογικών νόμων που θεσπίζονται ή ουσιαστικά θεσπίζονται στην ημερομηνία του ισολογισμού. Η διοίκηση περιοδικά αξιολογεί τα σημεία εκείνα στις φορολογικές δηλώσεις που σχετίζονται με καταστάσεις στις οποίες οι ισχύουσες φορολογικές διατάξεις υπόκεινται σε διαφορετική ερμηνεία και σχηματίζει προβλέψεις όπου απαιτείται πάνω στη βάση των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Αναβαλλόμενος φόρος ορίζεται ο φόρος ο οποίος αναμένεται να είναι πληρωτέος ή ανακτήσιμος για διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε επίπεδο οικονομικών καταστάσεων και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στον υπολογισμό του φορολογητέου κέρδους, και λογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή άλλη εκτός της επιχειρηματικής συνένωσης και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό, ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανόν να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιαστικά τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα καταστούν απαιτητές και οι υποχρεώσεις πληρωτέες. Η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός εάν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

## 2.15 Παροχές στο προσωπικό Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι εισφορές της Εταιρείας για προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζονται ως παροχές προς το προσωπικό κατά την περίοδο που αφορούν.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Τα αναλογιστικά κέρδη / ζημιές αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας κατά τη χρονική περίοδο που αυτά πραγματοποιούνται. Η ανακύκλωση των εν λόγω κερδών / ζημιών στα αποτελέσματα δεν είναι δυνατή.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα κατά την περίοδο, που τροποποιείται το πρόγραμμα.

## 2.16 Προβλέψεις

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα, νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού. Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης. Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης που περιλαμβάνουν τις ρήτρες λήξης μισθώσεων και τις παροχές εξόδων υπαλλήλων, αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται νόμιμα ή τεκμαιρόμενα στην υλοποίηση του σχετικού προγράμματος αναδιάρθρωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις.

Η Εταιρεία έχοντας εξαντλήσει όλες τις δυνατότητες για είσπραξη υπόλοιπων απαιτήσεων και βάσιμα εκτιμά ότι αυτές είναι ανεπίδεκτες είσπραξης προβαίνει σε διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων έναντι των σχετικών προβλέψεων που έχουν ληφθεί.

## 2.17 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία ανάμεσα στο κόστος κτήσης τους και στη καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Το κόστος αυτό προσαυξάνεται με τα έξοδα μεταβίβασης ή μεταφορών των αυτοκινήτων προκειμένου να περιέλθουν στη κατοχή μας. Το συνολικό κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους. Κόστη δανεισμού δεν περιλαμβάνονται στην αξία κτήσης των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση. Η μείωση της αξίας από την λογιστική αξία στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εξοδοποιείται στην περίοδο όπου πραγματοποιείται η υποτίμηση ή ζημιά.

## 2.18 Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών

Το αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών περιέχει το σωρευτικό ποσό κερδών και ζημιών που προκύπτουν από τα μέσα αντιστάθμισης τα οποία έχουν προσδιοριστεί και είναι αποτελεσματικά σε λογιστικές αντισταθμίσεις ταμειακών ροών. Το σωρευτικό αναβαλλόμενο κέρδος ή ζημιά από το μέσο αντιστάθμισης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα μόνο όταν το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα αποτελέσματα.

Κατά τη περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023, το υπόλοιπο στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών αφορά κέρδος που προκύπτει από μεταβολές στην εύλογη αξία των μέσων αντιστάθμισης κατά τη διάρκεια της περιόδου, για αντισταθμιζόμενα στοιχεία σχετιζόμενα με κίνδυνο επιτοκίου.

## 2.19 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές καθώς και από τις πωλήσεις των αγαθών. Τα έσοδα αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων) στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρεία και το ύψος τους μπορεί αξιόπιστα να μετρηθεί. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

### (α) Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις

Τα έσοδα μισθωμάτων της Εταιρείας καθώς και οι υπηρεσίες που παρέχονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης λειτουργικής μίσθωσης, αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μισθώσεως στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Βλέπε σημ. 2.9 β).

### (β) Έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων (στόλου)

Το καθαρό αποτέλεσμα από τη πώληση αυτοκινήτων, των οποίων έχει λήξει η μισθωτική περίοδος, προκύπτει από τη διαφορά της αναπόσβεστης αξίας του οχήματος κατά τη λήξη του συμβολαίου και της αξίας πώλησης μειωμένης κατά των άμεσων δαπανών πώλησης. Το αποτέλεσμα αναγνωρίζεται όταν μεταβιβάζεται ο έλεγχος του αυτοκινήτου στον πελάτη σε ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμάει η Εταιρεία ότι θα λάβει ως αντάλλαγμα για αυτά τα αυτοκίνητα.

Στα έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων περιλαμβάνονται και οι τόκοι πιστώσεων καθώς και οι τόκοι των καθυστερημένων καταβολών δόσεων των πελατών της Εταιρείας. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων των δανείων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

### (γ) Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα τόκων. Τα έσοδα τόκων αναφέρονται σε όλα τα τοκοφόρα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση, χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο, δηλαδή το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις αναμενόμενες μελλοντικές εισπράξεις κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής ενός χρηματοπιστωτικού μέσου, ή μέχρι την επόμενη ημερομηνία αναπροσαρμογής του επιτοκίου του, ώστε η αξία προεξόφλησης να ισούται με τη λογιστική του αξία, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν εσόδων συναλλαγών, που έχουν εισπραχθεί. Ειδικότερα, τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου και υπολογίζονται βάσει προκαθορισμένου επιτοκίου επί του υπολειπόμενου κεφαλαίου της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

## 2.20 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις την περίοδο που εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση.

## 2.21 Κατάταξη και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού

### Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία προβαίνει στη σύναψη συμβάσεων παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, όπως συμβάσεις ανταλλαγής (swaps), στα πλαίσια της διαχείρισης των κινδύνων της αγοράς που προκύπτει από την έκθεσή της σε επιτόκια.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία σύναψης σύμβασης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Ένα παράγωγο με θετική εύλογη αξία αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενώ ένα παράγωγο με αρνητική εύλογη αξία αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση. Το σχετικό κέρδος/ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα, εκτός εάν το παράγωγο χρηματοοικονομικό μέσο έχει προσδιορισθεί και είναι αποτελεσματικό ως μέσο αντιστάθμισης, οπότε ο χρόνος της αναγνώρισης στα αποτελέσματα εξαρτάται από τη φύση της σχέσης αντιστάθμισης. Τα παράγωγα που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για λογιστική αντιστάθμισης ταξινομούνται ως παράγωγα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και αναγνωρίζονται αμέσως στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα.

Τα παράγωγα δεν συμψηφίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν η Εταιρεία έχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα και πρόθεση συμψηφισμού. Όταν η εναπομένουσα διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου είναι μικρότερη από 12 μήνες, το παράγωγο παρουσιάζεται είτε ως κυκλοφορούν ενεργητικό είτε ως υποχρέωση στο λογαριασμό «Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Μέσα». Ένα παράγωγο απεικονίζεται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μακροπρόθεσμη υποχρέωση εάν η εναπομένουσα λήξη του μέσου είναι μεγαλύτερη από 12 μήνες και δεν πρόκειται να ρευστοποιηθεί ή να διακανονιστεί εντός 12 μηνών.

*Περισσότερες λεπτομέρειες για τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιούνται στη Σημείωση 24.*

Η Εταιρεία προσδιορίζει συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων που χρησιμοποιούνται για σκοπούς διαχείρισης κινδύνου ως μέσα αντιστάθμισης σε αντισταθμίσεις ταμειακών ροών, προκειμένου να αντισταθμίσει την έκθεση της διακύμανσης των ταμειακών ροών που αποδίδεται σε κινδύνους τιμών επιτοκίων, σχετιζόμενη με πολύ πιθανές προσδοκώμενες συναλλαγές.

Κατά την έναρξη της σχέσης αντιστάθμισης, η Εταιρεία τεκμηριώνει επίσημα τον προσδιορισμό αντιστάθμισης, συμπεριλαμβανομένης της οικονομικής σχέσης μεταξύ του μέσου αντιστάθμισης και του αντισταθμιζόμενου στοιχείου, μαζί με τη στρατηγική διαχείρισης κινδύνου ως προς την ανάληψη της αντιστάθμισης. Επιπλέον, κατά την έναρξη της αντιστάθμισης και σε συνεχή βάση (το συντομότερο μεταξύ της ημερομηνίας αναφοράς και τυχόν σημαντικής αλλαγής), η Εταιρεία τεκμηριώνει την ύπαρξη οικονομικής σχέσης μεταξύ του μέσου αντιστάθμισης και του αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

Επομένως, όταν η Εταιρεία προσδιορίζει μια σχέση αντιστάθμισης, αναμένεται ότι η εύλογη αξία ή οι ταμειακές ροές του μέσου αντιστάθμισης και η αξία ή οι ταμειακές ροές του αντισταθμιζόμενου στοιχείου θα αλλάζουν «συστηματικά» ως ανταπόκριση στις κινήσεις του υποκείμενου στοιχείου που συνδέεται με την οικονομική σχέση, προσδίδοντας έναν βαθμό αντιστάθμισης μεταξύ του αντισταθμισμένου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης. Η αξιολόγηση σχετίζεται με προσδοκίες σχετικά με την αποτελεσματικότητα της αντιστάθμισης και είναι μόνο σε μελλοντικό χρόνο κι όχι αναδρομικά.

Τα ακόλουθα αφορούν τις απαιτήσεις αποτελεσματικότητας αντιστάθμισης που πρέπει να πληρούνται προκειμένου να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμισης :

1. Υπάρχει οικονομική σχέση μεταξύ του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης, ήτοι ότι το μέσο αντιστάθμισης και το αντισταθμισμένο στοιχείο έχουν αξίες που γενικά κινούνται προς την αντίθετη κατεύθυνση ως απόκριση του ίδιου αντισταθμισμένου κινδύνου.
2. Η επίδραση του πιστωτικού κινδύνου δεν υπερیشύει των μεταβολών στην αξία που προκύπτουν από την ως άνω οικονομική σχέση.
3. Οι συντελεστές στάθμισης του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης, που καθορίζουν τον συντελεστή αντιστάθμισης της σχέσης αντιστάθμισης, είναι οι ίδιοι με αυτούς που προκύπτουν από την ποσότητα του αντισταθμισμένου στοιχείου που αντισταθμίζει πραγματικά η Εταιρεία και την ποσότητα του μέσου αντιστάθμισης που η Εταιρεία χρησιμοποιεί στην πραγματικότητα για να αντισταθμίσει αυτήν την ποσότητα.
4. Εάν μια σχέση αντιστάθμισης παύει να πληροί το κριτήριο αποτελεσματικότητας αντιστάθμισης που σχετίζεται με τον συντελεστή αντιστάθμισης, αλλά το αντικείμενο της διαχείρισης κινδύνου για αυτήν την καθορισμένη σχέση αντιστάθμισης παραμένει ο ίδιος, η Εταιρεία προσαρμόζει το συντελεστή αντιστάθμισης μεταβάλλοντας τους ανάλογους συντελεστές μεταξύ τους, επανακαθορίζοντάς την σχέση αντιστάθμισης, ώστε να πληροί τα κριτήρια επιλεξιμότητας και ξανά.

Η Εταιρεία διακόπτει τη σχέση λογιστικής αντιστάθμισης μελλοντικά μόνο όταν η σχέση αντιστάθμισης (ή μέρος αυτής) παύει να πληροί τα κριτήρια επιλεξιμότητας (μετά τον επανακαθορισμό, όπου εφικτό) ή στις περιπτώσεις που το μέσο αντιστάθμισης λήξει ή πωληθεί, τερματιστεί ή ασκηθεί.

Η σημείωση 24 παραθέτει λεπτομέρειες για τις εύλογες αξίες των παραγώγων που χρησιμοποιούνται για σκοπούς αντιστάθμισης. Οι κινήσεις στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών απεικονίζονται στη Σημείωση 12.

---

### Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών

---

Το αποτελεσματικό μέρος των μεταβολών στην εύλογη αξία των παραγώγων τα οποία υπόκεινται σε αντισταθμίσεις ταμειακών ροών αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και συσσωρεύεται στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών, περιοριζόμενο στη σωρευτική μεταβολή της εύλογης αξίας του αντισταθμιζόμενου στοιχείου από την έναρξη του αντιστάθμισης. Οποιοδήποτε μη αποτελεσματικό σκέλος των μεταβολών στην εύλογη αξία του παραγώγου αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα και περιλαμβάνεται στα στοιχεία γραμμής «Χρηματοοικονομικά έξοδα/έσοδα» για αντισταθμίσεις κινδύνων επιτοκίων.

Ποσά που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και υπήρχαν συσσωρευμένα στα ίδια κεφάλαια αναταξινομούνται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων στις περιόδους που το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα αποτελέσματα (όταν πραγματοποιείται η προσδοκώμενη συναλλαγή).

Για αντισταθμισμένες προσδοκώμενες συναλλαγές, το ποσό που συσσωρεύεται στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών, αναταξινομείται στα αποτελέσματα, στην ίδια περίοδο ή περιόδους κατά τις οποίες οι αντισταθμισμένες αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές επηρεάζουν τα αποτελέσματα. Επιπλέον, εάν η Εταιρεία εκτιμά ότι μέρος ή το σύνολο του ποσού που έχει συσσωρευτεί στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών δεν θα ανακτηθεί στο μέλλον, το ποσό αυτό αναταξινομείται αμέσως στα αποτελέσματα.



Με τη διακοπή της σχέσης λογιστικής αντιστάθμισης, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και είναι συσσωρευμένο στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών, παραμένει στα ίδια κεφάλαια και αναταξινομείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιηθεί η προσδοκώμενη συναλλαγή.

Εάν το αντισταθμιζόμενο στοιχείο αφορά προσδοκώμενη συναλλαγή, η οποία ωστόσο δεν προβλέπεται πλέον να πραγματοποιηθεί, η σχέση αντιστάθμισης παύει να υφίσταται και τα ποσά που έχουν συσσωρευτεί στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών αναταξινομούνται αμέσως στα αποτελέσματα.

---

### Εύλογες αξίες Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

---

Η Εταιρεία επιμετρά τις εύλογες αξίες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 13, βάσει του οποίου ορίζεται ως εύλογη αξία η τιμή που θα λάμβανε για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που θα κατέβαλε για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Η Εταιρεία ιεραρχεί τις εύλογες αξίες, κατηγοριοποιώντας σε τρία επίπεδα τις εισροές των τεχνικών αποτίμησης.

Τα επίπεδα της ιεραρχίας εύλογων αξιών, βασίζονται στον βαθμό κατά τον οποίο οι αξίες αυτές είναι παρατηρήσιμες και είναι τα εξής:

Το Επίπεδο 1, το οποίο αντιπροσωπεύει τις δημοσιευμένες τιμές αγοράς (χωρίς προσαρμογή) για πανομοιότυπα χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

Το Επίπεδο 2, το οποίο αντιπροσωπεύει την κατηγορία ιεραρχίας εύλογης αξίας στην οποία τα δεδομένα στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν πληροφορίες εκτός των επίσημων χρηματιστηριακών τιμών (που περιλαμβάνονται στο Επίπεδο 1) και οι οποίες είναι διαθέσιμες για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, είτε με άμεσο είτε με έμμεσο τρόπο.

Το Επίπεδο 3, το οποίο αντιπροσωπεύει την κατηγορία της ιεραρχίας εύλογης αξίας στην οποία τα δεδομένα στις μεθόδους αποτίμησης για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση είναι μη παρατηρήσιμες πληροφορίες.

Κατά την τρέχουσα και την προηγούμενη χρονιά δεν υπήρξαν μεταφορές εύλογων αξιών ανάμεσα στα Επίπεδα 1 και 2 όπως επίσης δεν υπήρξαν μεταφορές εύλογων αξιών εντός ή εκτός του Επιπέδου 3.

## 2.22 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις

Στις περιπτώσεις που κρίθηκε αναγκαίο, τα συγκριτικά στοιχεία των προηγούμενων χρήσεων αναμορφώθηκαν, για να καταστούν ομοειδή με τα στοιχεία της τρέχουσας χρήσης. Διαφορές χρήσης που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε επιτόκια, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

#### (α) Κίνδυνος αγοράς

##### Κίνδυνος από μεταβολές τιμών

Ο σημαντικότερος κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος μεταβολής της υπολειμματικής αξίας του στόλου που περιλαμβάνεται στις λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες) των αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας. Ο κίνδυνος της υπολειμματικής αξίας του στόλου αφορά στην έκθεση της Εταιρείας σε πιθανό κέρδος ή ζημιά από την πώληση αυτών σε τιμή υψηλότερη ή χαμηλότερη από αυτή που εκτιμήθηκε κατά την σύναψη της σύμβασης μίσθωσης.

Η υπολειμματική αξία αντανακλά την εκτίμηση της αξίας του αυτοκινήτου στη λήξη της μίσθωσης και αποτελεί έναν κίνδυνο αγοράς κατά το βαθμό που αυτή μπορεί να διαφέρει από την μελλοντική αγοραία αξία πώλησης. Ο κίνδυνος επηρεάζεται κατά κύριο λόγο από εξωτερικούς παράγοντες και αξιολογείται μέσω μηχανισμών εσωτερικών διαδικασιών.

Η πρόβλεψη των μεταβολών των εξωτερικών παραγόντων, όπως η αγορά μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, οι καταναλωτικές προτιμήσεις, οι συναλλαγματικές ισοτιμίες και η κρατική νομοθεσία, είναι εφικτή σε περιορισμένο βαθμό.

Η Εταιρεία προβαίνει τουλάχιστον μία φορά το χρόνο σε επισκόπηση του συνόλου του στόλου των αυτοκινήτων της, λαμβάνοντας υπόψη τις επιδράσεις εξωτερικών παραγόντων και εσωτερικών συνθηκών και κρίνει αν υπάρχουν ενδείξεις θετικής ή αρνητικής μεταβολής της υπολειμματικής αξίας. Μια αλλαγή στην εκτιμώμενη υπολειμματική αξία είναι δυνατό να επιφέρει μια αλλαγή στις αποσβέσεις, που έχει επίδραση στην τρέχουσα περίοδο και/ή σε επόμενες περιόδους.

Σημειώνεται ότι ο εν λόγω κίνδυνος στις χρηματοδοτικές μισθώσεις δεν θεωρείται σημαντικός, γιατί οι υπολειμματικές αξίες προσδιορίζονται από συμφωνημένες τιμές. Επιπλέον βλ σημείωση 23.

##### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται εμπορικά στην Ελλάδα και όλες οι συναλλαγές της διεξάγονται σε Ευρώ. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.



## Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια, τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Σημαντικές αυξήσεις στα επιτόκια ενδέχεται να έχουν σημαντική αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Στα πλαίσια της διαχείρισης των κινδύνων της αγοράς η Εταιρεία προβαίνει στη σύναψη συμβάσεων παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων, όπως συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (swaps).

Στις 31 Δεκεμβρίου 2023, μια αύξηση/μείωση κατά 0,5% των επιτοκίων των δανείων της Εταιρείας, θα οδηγούσε σε μια αύξηση/μείωση κατά € 3.498 χιλ. περίπου στα προ φόρων αποτελέσματα της χρήσης.

### (β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως των τιμολογηθέντων μισθωμάτων από τους μισθωτές σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής των συμβάσεων. Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται μέσα από την συνεχή ανάλυση των ήδη υφισταμένων και υποψήφιων μισθωτών και λοιπών πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους. Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου περιλαμβάνει επίσης, την λήψη καλυμμάτων και εγγυήσεων από τους μισθωτές.

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην κατάλληλη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, επομένως οι μισθωτές της υπόκεινται εξ αρχής σε διαδικασίες πιστοληπτικής αξιολογήσεως. Χρησιμοποιούνται μοντέλα αξιολόγησης (Scorecard) για το σύνολο των πελατών. Η παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλομένων και των πιστωτικών ανοιγμάτων σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα εγκεκριμένα όρια, γίνεται σε συστηματική βάση. Λόγω του μεγάλου όγκου και της διασποράς της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, ο πιστωτικός κίνδυνος αναφορικά με τις απαιτήσεις από μισθώσεις είναι περιορισμένος.

Έναντι των πιστοδοτήσεων (πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων) σε εμπόρους η Εταιρεία λαμβάνει ως εξασφάλιση το ίδιο το χρηματοδοτούμενο εμπόρευμα, το οποίο βρίσκεται στη πλήρη κυριότητα της Εταιρείας, μέχρι ο έμπορος να εξοφλήσει όλες τις υποχρεώσεις του προς αυτή.

Η Εταιρεία, δεδομένης της εφαρμογής της απλοποιημένης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές πάντοτε σε ποσό που αντιπροσωπεύει υστερήσεις ταμειακών ροών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων της σταθμισμένες με το κίνδυνο να γίνει αθέτηση. Κατά συνέπεια αυτού, οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ταξινομούνται είτε στο στάδιο 2, είτε στο στάδιο 3.

Για την μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ενηλικίωση τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε συγκεκριμένους παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου (δηλ. πιθανότητα αθέτησης (Probability of Default-PD), Ζημιά σε περίπτωση αθέτησης ( Loss Given Default-LGD)) οι οποίοι υπολογίζονται κατόπιν ανάλυσης ιστορικών δεδομένων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων που εκτελούνται στο τέλος της εκάστοτε περιόδου αναφοράς.

Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στις τεχνικές εκτίμησης ή στις σημαντικές παραδοχές που έγιναν για την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς.

Καθώς η εμπειρία της Εταιρείας σε πιστωτικές ζημιές καταδεικνύει πως η πιστοληπτική συμπεριφορά των πελατών της δεν διαφοροποιείται ιδιαίτερα ανάλογα με τον τομέα δραστηριότητας αυτών, η πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται στην ενηλικίωση των απαιτήσεων και δεν διαχωρίζεται σε περαιτέρω επίπεδο.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την μέγιστη έκθεση πιστωτικού κινδύνου της εταιρείας την 31/12/2023 και 31/12/2022 χωρίς να συνυπολογίζονται τα καλύμματα ή άλλα μέσα πιστωτικής προστασίας.

	31/12/2023	31/12/2022
<b>Απαιτήσεις κατά πελατών</b>		
Απαιτήσεις από πελάτες	77.160	90.925
Γραμμάτια και επιταγές εισπρακτέες	9.617	10.012
<b>Προ προβλέψεων</b>	<b>86.777</b>	<b>100.937</b>
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης αξίας	(35.115)	(39.010)
<b>Μετά προβλέψεων</b>	<b>51.662</b>	<b>61.927</b>

Οι απαιτήσεις από πελάτες συνοψίζονται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Απαιτήσεις από πελάτες χωρίς καθυστέρηση ή απομείωση αξίας (α)	42.818	52.988
Απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση αξίας (β)	5.292	4.944
Απαιτήσεις από πελάτες με απομείωση αξίας	38.668	43.005
<b>Απαιτήσεις προ πρόβλεψης απομείωσης</b>	<b>86.777</b>	<b>100.937</b>
Μείον: προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(35.115)	(39.010)
<b>Απαιτήσεις μετά από πρόβλεψη απομείωσης</b>	<b>51.662</b>	<b>61.927</b>

**α) Απαιτήσεις από πελάτες χωρίς καθυστέρηση ή απομείωση αξίας**

	31/12/2023	31/12/2022
Ικανοποιητικής Διαβάθμισης	38.536	47.689
Ειδικής αναφοράς	4.282	5.299
	<b>42.818</b>	<b>52.988</b>

**β) Απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση αξίας**

	31/12/2023	31/12/2022
Σε καθυστέρηση 1-90 ημέρες	3.995	1.999
Σε καθυστέρηση άνω των 90 ημερών	1.297	2.944
	<b>5.292</b>	<b>4.944</b>

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων. Γενικότερα, η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην ισοσκέλιση των ταμειακών εισροών και εκροών σε χρονικές περιόδους, ώστε κάτω από φυσιολογικές συνθήκες, η Εταιρεία να έχει την δυνατότητα να ανταποκριθεί στις ταμειακές της υποχρεώσεις. Η χρονική ανάλυση των εκτιμώμενων μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών αναφορικά με τις υποχρεώσεις της Εταιρείας αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα.

	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Άνω των 2 ετών	Σύνολο
Δάνεια	30.296	219.504	246.249	496.048
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	54.171	4.301	12.604	71.076
<b>Σύνολο 31/12/2022</b>	<b>84.467</b>	<b>223.805</b>	<b>258.853</b>	<b>567.124</b>

	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Άνω των 2 ετών	Σύνολο
Δάνεια	105.224	82.038	585.910	773.172
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	67.131	4.957	15.085	87.173
<b>Σύνολο 31/12/2023</b>	<b>172.355</b>	<b>86.995</b>	<b>600.995</b>	<b>860.345</b>

Αντίστοιχα η χρονική ανάλυση των εκτιμώμενων μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών από υποχρεώσεις μισθώσεων αναφέρονται στην σημείωση 23.

Οι στόχοι της Εταιρείας κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να υπάρχει ως οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη σε όλους τους εμπλεκόμενους και να διατηρήσει μία κατάλληλη κεφαλαιακή δομή για να μειώσει το κόστος του κεφαλαίου.

Προκειμένου να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή δομή, η Εταιρεία μπορεί να εκδώσει νέες μετοχές ή να προσφύγει σε δανεισμό.

Οι συντελεστές μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2023 και 2022 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Σύνολο Δανεισμού (Σημ. 13,14)	692.583	467.147	692.583	467.147
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα & Ισοδύναμα (Σημ. 10)	(22.623)	(15.154)	(12.011)	(5.170)
<b>Καθαρή Οφειλή</b>	<b>669.959</b>	<b>451.993</b>	<b>680.572</b>	<b>461.977</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	239.354	209.038	239.350	209.037
<b>Σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων</b>	<b>909.313</b>	<b>661.031</b>	<b>919.922</b>	<b>671.015</b>
Συντελεστής μόχλευσης	74%	68%	74%	69%

## 4. Κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

### Φόρος Εισοδήματος

Η Εταιρεία υπόκειται σε φορολόγηση στην Ελλάδα και απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το εάν θα της επιβληθούν φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

### Υπολειμματικές Αξίες Στόλου

Η βάση υπολογισμού των αποσβέσεων του στόλου είναι η αξία κτήσης μειωμένη κατά την υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία. Η διεύθυνση διαχείρισης στόλου προσδιορίζει τις υπολειμματικές αξίες βασισμένη στις συνθήκες αγοράς και στις τιμές των κατασκευαστών αυτοκινήτων. Οι συγκεκριμένες αξίες αναθεωρούνται μία φορά το χρόνο ή και περισσότερο εάν αυτό επιβάλλεται. Οποιαδήποτε θετική ή αρνητική επανεκτίμηση της υπολειμματικής αξίας οδηγεί σε αλλαγή των αποσβέσεων, γεγονός το οποίο επηρεάζει την τρέχουσα περίοδο ή/και μελλοντικές περιόδους. Η επανεκτίμηση αυτή βασίζεται σε επιδράσεις από εσωτερικούς και εξωτερικούς παράγοντες όπως περιγράφεται στη Σημείωση 3.

### Απομείωση Απαιτήσεων

Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Οικονομικών Καταστάσεων εξετάζει αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι μία απαίτηση ή ομάδα απαιτήσεων έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης ή της ομάδας απαιτήσεων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

## 5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία – Στόλος

	Όμιλος /Εταιρεία	
	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</b>		
<b>1-Ιαν</b>	<b>839.447</b>	<b>655.991</b>
Προσθήκες χρήσης	386.038	270.761
Μεταφορά από αποθέματα	11.993	4.999
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	(8.711)	(9.043)
Μεταφορά σε αποθέματα	(137.203)	(83.260)
<b>31-Δεκ</b>	<b>1.091.564</b>	<b>839.447</b>
<b>ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>		
<b>1-Ιαν</b>	<b>208.778</b>	<b>173.403</b>
<b>Αποσβέσεις χρήσης (Σημ.18)</b>	93.062	71.844
<b>Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης</b>	(964)	(1.958)
<b>Μεταφορά σε αποθέματα</b>	(64.218)	(34.512)
<b>31-Δεκ</b>	<b>236.658</b>	<b>208.778</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>854.904</b>	<b>630.669</b>

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση Νο 2.7 Β, τα αυτοκίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία (στόλος) της κατάστασης οικονομικής θέσης. Ο στόλος περιλαμβάνει αυτοκίνητα βραχυχρόνιων μισθώσεων αναπόσβεστης αξίας €94.775 χιλ. και μακροχρόνιων μισθώσεων αναπόσβεστης αξίας €760.129 χιλ.(αντίστοιχα για το 2022 €57.220χιλ. και €573.449χιλ.). Η συνολική αναπόσβεστη αξία των €854.904χιλ. περιλαμβάνει υπολειμματική αξία €521.461χιλ.(αντίστοιχα για το 2022 €388.166 χιλ).

## 6. Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

2022	Όμιλος / Εταιρεία					Σύνολο
	Γήπεδα και Κτίρια	Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός	Πάγια υπό εγκατάσταση	

### Αξία Κτήση

<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>3.682</b>	<b>8.550</b>	<b>1.130</b>	<b>6.584</b>	<b>65</b>	<b>20.011</b>
Προσθήκες χρήσης	6	470	86	231	16	809
Πωλήσεις/ Διαγραφές χρήσης	-	(104)	(46)	(57)	(65)	(272)
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>3.687</b>	<b>8.916</b>	<b>1.171</b>	<b>6.758</b>	<b>16</b>	<b>20.548</b>

2022	Γήπεδα και Κτίρια	Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
------	-------------------	----------------------------------	--------------------------	--	--------

### Συσσωρευμένες Αποσβέσεις

<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>681</b>	<b>7.143</b>	<b>683</b>	<b>5.354</b>	<b>13.861</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημ.18)	63	580	78	329	1.050
Πωλήσεις/ Διαγραφές χρήσης	-	(91)	(24)	(52)	(168)
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>744</b>	<b>7.632</b>	<b>737</b>	<b>5.629</b>	<b>14.743</b>

<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>2.942</b>	<b>1.284</b>	<b>434</b>	<b>1.128</b>	<b>5.805</b>
-------------------------	--------------	--------------	------------	--------------	--------------



Όμιλος / Εταιρεία						
2023	Γήπεδα και Κτίρια	Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός	Πάγια υπό εγκατάσταση	Σύνολο
<b>Αξία Κτήση</b>						
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>3.687</b>	<b>8.916</b>	<b>1.171</b>	<b>6.758</b>	<b>16</b>	<b>20.548</b>
Προσθήκες χρήσης	83	976	316	730	53	2.158
Πωλήσεις/ Διαγραφές χρήσης	-	(10)	-	(774)	(16)	(800)
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>3.770</b>	<b>9.882</b>	<b>1.487</b>	<b>6.714</b>	<b>53</b>	<b>21.906</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>						
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>744</b>	<b>7.632</b>	<b>737</b>	<b>5.629</b>	<b>-</b>	<b>14.741</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημ.18)	65	594	97	360	-	1.116
Πωλήσεις/ Διαγραφές χρήσης	-	(10)	-	(767)	-	(777)
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>809</b>	<b>8.216</b>	<b>834</b>	<b>5.222</b>	<b>-</b>	<b>15.080</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>2.961</b>	<b>1.665</b>	<b>653</b>	<b>1.492</b>	<b>53</b>	<b>6.824</b>

## 7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

2022	Όμιλος / Εταιρεία
<b>Αξία Κτήσης</b>	
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>4.532</b>
Προσθήκες	683
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>5.215</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>	
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>3.478</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημ.18)	368
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>3.845</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>	<b>1.369</b>
2023	Λογισμικό
<b>Αξία Κτήσης</b>	
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>5.215</b>
Προσθήκες	1.911
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>7.126</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>	
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>3.845</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημ.18)	487
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>4.332</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>	<b>2.793</b>

## 8. Αναβαλλόμενη Φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Όμιλος / Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	39.176	29.488
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	(9.335)	(4.625)
<b>Αναβαλλόμενος φόρος</b>	<b>29.841</b>	<b>24.862</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>24.862</b>	<b>16.762</b>
Χρέωση/(Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Σημ.20)	5.272	7.350
Χρέωση /( Πίστωση) στα Ίδια Κεφάλαια	(294)	751
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>29.841</b>	<b>24.862</b>

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	Επιταχυνόμενες Φορολογικές Αποσβέσεις	Υπολογισμός βάσει Πραγματικού Επιτοκίου	Προβλέψεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2022	19.319	(198)	10	2.557	21.687
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	6.263	4	-	782	7.049
Χρέωση στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	99	653	751
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>25.583</b>	<b>(194)</b>	<b>109</b>	<b>3.991</b>	<b>29.488</b>

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Προβλέψεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2022	(4.922)	(4)	(4.926)
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	299	1	301
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(4.623)</b>	<b>(3)</b>	<b>(4.625)</b>

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	Επιταχυνόμενες Φορολογικές Αποσβέσεις	Υπολογισμός βάσει Πραγματικού Επιτοκίου	Προβλέψεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2023	25.583	(194)	109	3.991	29.488
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	8.967	5	-	1.010	9.982
Πίστωση στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	58	(352)	(294)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>34.550</b>	<b>(189)</b>	<b>167</b>	<b>4.650</b>	<b>39.176</b>

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Προβλέψεις	Λοιπά	Φορολογικές Ζημιές	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2023	(4.623)	(3)	-	(4.625)
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(295)	1	(4.415)	(4.710)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(4.918)</b>	<b>(2)</b>	<b>(4.415)</b>	<b>(9.335)</b>

## 9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις	28.573	23.079	28.573	23.079
Απαιτήσεις από χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων (α)	21.630	24.446	21.630	24.446
Απαιτήσεις από μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς (β)	1.337	2.699	1.337	2.699
Πελάτες πωλήσεων αυτοκινήτων	3.115	13.737	3.115	13.737
Γραμμάτια εισπρακτέα	267	267	267	267
Επιταγές εισπρακτέες	4.984	5.445	4.984	5.445
Επιταγές σφραγισμένες	4.367	4.301	4.367	4.301
Επίδικες απαιτήσεις	22.506	26.965	22.506	26.965
<b>Μείον: προβλέψεις</b>	(35.115)	(39.010)	(35.115)	(39.010)
<b>Σύνολο</b>	<b>51.662</b>	<b>61.927</b>	<b>51.662</b>	<b>61.927</b>
Λοιπές απαιτήσεις				
Προπληρωμένα έξοδα	15.084	12.141	15.084	12.141
Δεδουλευμένα έσοδα	21.100	17.900	21.100	17.900
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες οντότητες	-	-	10.244	9.996
Τρεχουσες φορολογικές απαιτήσεις	34.370	12.123	34.370	12.123
Λοιποί χρεώστες	1.381	955	1.381	941
<b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>71.936</b>	<b>43.118</b>	<b>82.180</b>	<b>53.099</b>
<b>Σύνολο πελατών και λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>123.598</b>	<b>105.045</b>	<b>133.842</b>	<b>115.026</b>
<b>Μείον: μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>	<b>13.168</b>	<b>11.781</b>	<b>18.039</b>	<b>17.140</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>	<b>110.430</b>	<b>93.265</b>	<b>115.802</b>	<b>97.887</b>

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η λογιστική αξία των απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

**(α) Απαιτήσεις από χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων**

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αυτοκινήτων, αξίας €21.630 χιλ (2022: €24.446 χιλ). αναφέρονται σε αυτοκίνητα μισθωμένα σε πελάτες με δικαίωμα αγοράς τους από εκείνους. Η απαίτηση αυτή περιλαμβάνει υπολειμματική αξία €8.982 χιλ (2022 €12.711χιλ). Το εναπομείναν ποσό, € 12.648 χιλ. μειώνεται με την είσπραξη των μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων αυτών:

Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	Όμιλος / Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022
Μέχρι ένα έτος	9.453	13.591
Από 1 έως 5 έτη	12.177	10.855
	<b>21.630</b>	<b>24.446</b>

**(β) Απαιτήσεις από μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς**

Οι απαιτήσεις από μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς, αξίας €1.337 χιλ. αναφέρονται σε αυτοκίνητα που στη λήξη της μίσθωσής τους πωλούνται στους προμηθευτές σε τιμές καθορισμένες στο πλαίσιο συμφωνιών επαναγοράς, των οποίων η διάρκεια δεν ξεπερνά τους 18 μήνες.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η διάρκεια είσπραξης αυτών των απαιτήσεων.

Απαιτήσεις μισθώσεων οχημάτων με δικαίωμα επαναγοράς	Όμιλος / Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022
Μέχρι ένα έτος	1.337	2.699
	<b>1.337</b>	<b>2.699</b>

## Κίνηση πρόβλεψης

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος / Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	39.010	39.202
Έξοδο περιόδου	854	1.796
Αναστροφή πρόβλεψης λόγω διαγραφής απαιτήσεων	(4.749)	(1.987)
<b>Υπόλοιπο λήξης περιόδου</b>	<b>35.115</b>	<b>39.010</b>

## 10. Ταμειακά διαθέσιμα και δεσμευμένα ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Ταμείο	25	23	25	23
Καταθέσεις όψεως	17.711	9.765	11.986	5.147
	<b>17.736</b>	<b>9.788</b>	<b>12.011</b>	<b>5.170</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα	4.888	5.366	-	-
	<b>4.888</b>	<b>5.366</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Το ποσό των €4.888 χιλ ευρώ είναι ταμειακά διαθέσιμα διακρατούμενα ως αποθεματικά αποκλειστικά για την εξασφάλιση του δανεισμού από τιτλοποίηση απαιτήσεων βάσει της σχετικής σύμβασης.



## 11. Μετοχικό κεφάλαιο & Υπέρ το άρτιο

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2022	646.131	44.434	16.694
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>646.131</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2023	646.131	44.434	16.694
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>646.131</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 ανέρχεται στο ποσό των €44.434χιλ. αποτελούμενο από 646.131 κοινές ονομαστικές μετοχές, αξίας €68,77 ανά μετοχή και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

## 12. Αποθεματικά

Όμιλος / Εταιρεία	Τακτικό Αποθεματικό	Έκτακτο Αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Σύνολο
	(Α)	(Β)	(Γ)	(Δ)	
<b>Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>8.480</b>	<b>8</b>	<b>445</b>	<b>-</b>	<b>8.931</b>
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	1.394	-	-	-	1.394
Κινήσεις χρήσης	-	-	-	2.314	2.314
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>9.873</b>	<b>8</b>	<b>445</b>	<b>2.314</b>	<b>12.638</b>

<b>Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>9.873</b>	<b>8</b>	<b>445</b>	<b>2.314</b>	<b>12.638</b>
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	1.612	-	-	-	1.612
Κινήσεις χρήσης	-	-	-	(1.251)	(1.251)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>11.485</b>	<b>8</b>	<b>445</b>	<b>1.063</b>	<b>12.999</b>

## 13. Δάνεια

Τραπεζικά Δάνεια	Όμιλος / Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022
Ομολογιακά δάνεια	242.800	201.000
Ομολογιακά δάνεια EAT	13.248	18.780
Ομολογιακά δάνεια RRF	196.906	25.503
Ομολογιακά δάνεια ΕΤΕπ	29.475	30.000
Δεδουλευμένοι Τόκοι	2.451	2.411
<b>Σύνολο</b>	<b>484.879</b>	<b>277.695</b>
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	28.690	18.986
Μακροπρόθεσμα δάνεια	456.189	258.710
	<b>484.879</b>	<b>277.695</b>

Τα δάνεια του Ομίλου είναι όλα σε Ευρώ. Τα μέσα σταθμικά επιτόκια ανά κατηγορία δανεισμού έχουν ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Ομολογιακά Δάνεια	3,57%	2,17%
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	-	3,20%

Κατά τη χρήση η Εταιρεία εξόφλησε μέρος του υφιστάμενου δανεισμού της συνολικού ποσού €65 εκ. Στον δανεισμό της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται και ομολογιακά δάνεια ύψους €43εκ, μέρος αυτών ποσού €13.2εκ αφορά δάνεια με εγγύηση 80% της αξίας τους από την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (EAT) με τη χρηματοδότηση του Ελληνικού Δημοσίου και της Ευρωπαϊκής Ένωσης, καθώς επίσης και το ποσό των €29εκ με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (EGF).

Τον Ιούλιο του 2022 υπογράφηκε σύμβαση χρηματοδότησης του επενδυτικού σχεδίου της Anis, συνολικού ύψους πρώτης φάσης €278 εκ., με χρήση πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας και των Τράπεζών Πειραιώς και Eurobank. Η επένδυση χρηματοδοτείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 με τη χρηματοδότηση

της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGenerationEU. Το συνολικό επενδυτικό σχέδιο της Avis ανέρχεται σε €760 εκ. και θα αναπτυχθεί εντός της επόμενης πενταετίας. Για το σκοπό αυτό στη διάρκεια της χρήσης η Εταιρεία ενίσχυσε τον στόλο της με την αγορά 4.171 οχημάτων με περιβαλλοντικά φιλική τεχνολογία και αποπλήρωσε μέρος του δανεισμού ποσού 34.5εκ.

## 14. Υποχρεώσεις από τιτλοποίηση απαιτήσεων

Η Εταιρεία προχώρησε τον Αύγουστο του 2020 σε μεσοπρόθεσμη χρηματοδότηση ποσού €130 εκ από Ευρωπαϊκά Επενδυτικά Ιδρύματα και Θεσμικούς Επενδυτές μέσω τιτλοποίησης απαιτήσεων.

Στα πλαίσια τιτλοποίησης απαιτήσεων από συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, η Εταιρεία προχώρησε στην ίδρυση της CRONUS FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY στις 28 Μαΐου 2020, μιας εταιρείας ειδικού σκοπού (SPV) με έδρα την Ιρλανδία, με επενδυτές το Ευρωπαϊκό Ταμείο Επενδύσεων (EIF), την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (EBRD) και έναν θεσμικό επενδυτή με έδρα την Ολλανδία με σκοπό την έκδοση τίτλων (notes) οι οποίοι ενσωματώνουν το δικαίωμα είσπραξης των μελλοντικών μισθωμάτων καθώς και της υπολειμματικής αξίας του στόλου που συνδέονται με τις σχετικές συμβάσεις.

Το καθαρό ποσό στις 31/12/2023, αφού ληφθούν αφαιρετικά υπόψη και τα σχετικά κόστη έκδοσης, των υποχρεώσεων από αυτή την τιτλοποίηση ανέρχεται σε €57.262 χιλ. Τα κεφάλαια επιτρέπουν στην Εταιρεία να χρηματοδοτήσει μισθώσεις αυτοκινήτων σε μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα καθώς και επενδύσεις σε οχήματα χαμηλών ρύπων. Το οφειλόμενο κεφάλαιο έχει αρχίσει να αποπληρώνεται σταδιακά από τον Φεβρουάριο του 2022. Το μέσο σταθμικό κόστος του προγράμματος συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων έκδοσης, υπολογίζεται σε περίπου 2%.

Επιπλέον, η Εταιρεία τον Μάιο του 2022 προχώρησε στην ίδρυση της ICARUS FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY μιας εταιρείας ειδικού σκοπού (SPV) με έδρα την Ιρλανδία, και με συμφωνία χρηματοδότησης με την CITIBANK EUROPE PLC ATHENS μέσω νέας τιτλοποίησης απαιτήσεων από συμβάσεις μακροχρόνιων μισθώσεων. Ο σκοπός της χρηματοδότησης αυτής είναι η περαιτέρω κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Εταιρείας καθώς και η αναχρηματοδότηση υφιστάμενου δανεισμού. Τον Ιούνιο του 2023, η Εταιρεία ανανέωσε για ακόμη ένα χρόνο τη χρηματοδότηση με ακόμα ευνοικότερους χρηματοοικονομικούς όρους. Το ύψος της χρηματοδότησης κατά την 31.12.2023 ανήλθε στα €150.000 χιλ. Το καθαρό ποσό, αφού ληφθούν αφαιρετικά υπόψη και τα σχετικά κόστη έκδοσης, των υποχρεώσεων από αυτή την τιτλοποίηση ανέρχεται σε €149.889 χιλ.

	Όμιλος / Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από τιτλοποίηση απαιτήσεων	207.703	189.452
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων από τιτλοποίηση απαιτήσεων</b>	<b>207.703</b>	<b>189.452</b>

Το κονδύλι της συγκριτικής περιόδου έχει αναταξινομηθεί για σκοπούς ορθότερης συγκριτικής απεικόνισης μέσω μεταφοράς ποσού από το βραχυπρόθεσμο παθητικό.

## 15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

	Όμιλος / Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	<b>1.699</b>	<b>1.829</b>
	<b>01.01 έως 31/12/2023</b>	<b>01.01 έως 31/12/2022</b>
Χρέωση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημ.18)	<b>182</b>	<b>430</b>

### Η κίνηση της παρούσας αξίας της υποχρέωσης αναλύεται ως εξής:

	2023	2022
Υπόλοιπο Έναρξης	1.829	2.236
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	95	129
Δαπάνη Τόκου	58	24
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(47)	(388)
(Κέρδος) / Ζημία περικοπών/διακανονισμών/ τερματισμού υπηρεσίας	29	277
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	(265)	(448)
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>1.699</b>	<b>1.829</b>

**Ποσά που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης:**

	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	95	129
Δαπάνη Τόκου	58	24
Κόστος τερματισμού υπηρεσίας	29	277
<b>Σύνολο που περιλαμβάνεται στις δαπάνες προσωπικού</b>	<b>182</b>	<b>430</b>

**Ποσά που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση:**

Προσαρμογές	31/12/2023	31/12/2022
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	273	558
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	(9)	(110)
<b>Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση</b>	<b>265</b>	<b>448</b>

**Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:**

	31/12/2023	31/12/2022
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,79%	3,17%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,90%	3,50%
Πληθωρισμός	2,40%	2,50%
Μέσος Όρος μελλοντικής απασχόλησης	14,39	15,53

Ανάλυση ευαισθησίας αποτελεσμάτων:		
	Μεταβολή	DBO
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	1.626
Προεξοφλητικό επιτόκιο	-0,50%	1.757
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,50%	1.757
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	-0,50%	1.657

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία κατά την 31/12/2023 και 31/12/2022 ανέρχονταν σε 482 και 449 αντίστοιχα.

Η αποζημίωση προς καταβολή στην περίπτωση της συνταξιοδότησης είναι ίση με το 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν στην περίπτωση της απόλυσης. Επίσης η Εταιρεία είναι σύμφωνη με όσα ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3198/1955.

## 16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές αγορών αυτοκινήτων	24.689	34.810	24.689	34.810
Υποχρεώσεις σε λοιπούς προμηθευτές	18.931	16.687	18.852	16.638
Εγγυήσεις και Προκαταβολές Πελατών (1)	40.046	39.432	40.046	39.432
Δεδουλευμένα έξοδα και προεισπραθέντα έσοδα	9.899	6.747	9.614	6.796
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	632	563	632	563
Λοιπές Υποχρεώσεις	498	476	498	476
<b>Σύνολο</b>	<b>94.694</b>	<b>98.716</b>	<b>94.329</b>	<b>98.716</b>

### Ανάλυση των Υποχρεώσεων

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από 1 έως 2 έτη	4.957	4.301	4.957	4.301
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από 2 έως 5 έτη	15.085	12.604	15.085	12.604
Βραχυπρόθεσμες	74.652	81.810	74.287	81.810
<b>Σύνολο</b>	<b>94.694</b>	<b>98.716</b>	<b>94.329</b>	<b>98.716</b>

<sup>(1)</sup> Οι εγγυήσεις πελατών αφορούν εισπραχθέντα ποσά για συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων, που επιστρέφονται στους πελάτες κατά τη λήξη της μίσθωσης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η λογιστική αξία των υποχρεώσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

## 17. Ανάλυση των Εσόδων

	Όμιλος / Εταιρεία	
	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
Έσοδα από Μακροχρόνιες μισθώσεις (περιλαμβάνονται τα έσοδα μισθώσεων και λοιπών υπηρεσιών που παρέχονται στην διάρκεια αυτών)	169.392	138.421
Έσοδα από Βραχυχρόνιες μισθώσεις	58.240	52.581
Έσοδα από πωλήσεις αποθεμάτων	73.999	38.374
Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση αυτοκινήτων	138	385
Έσοδα τόκων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.430	1.808
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	395	526
Λοιπά έσοδα	4.750	2.830
<b>Σύνολο</b>	<b>308.344</b>	<b>234.925</b>



## 18. Έξοδα ανά κατηγορία

	Όμιλος / Εταιρεία	
	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
Κόστος Πωληθέντων		
Έξοδα στόλου (α)	45.906	40.218
Αποθέματα	56.404	31.090
Αποσβέσεις (β)	101.007	77.894
Μισθοί και ημερομίσθια	12.310	11.106
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	2.661	2.386
Λοιπές δαπάνες προσωπικού	3.330	4.738
Δαπάνες παροχών μετά τη συνταξιοδότηση (Σημείωση 15)	189	430
<b>Σύνολο</b>	<b>221.805</b>	<b>167.860</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
<b>Έξοδα Διοίκησης</b>				
Αμοιβές Δικηγόρων	1.347	1.200	1.347	1.200
Δικαιώματα από χρήση σήματος	4.107	3.639	4.107	3.639
Αμοιβές διαφόρων συμβούλων	2.565	2.100	2.263	1.868
Έντυπα και αναλώσιμα	75	58	75	58
Επισκευές επίπλων & Ηλεκτρονικών υπολογιστών	1.229	1.166	1.229	1.166
Λοιπά έξοδα (γ)	5.257	4.439	5.257	4.439
<b>Σύνολο</b>	<b>14.579</b>	<b>12.600</b>	<b>14.278</b>	<b>12.369</b>

Έξοδα Διάθεσης	Όμιλος / Εταιρεία	
	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
Έξοδα προβολής και Διαφήμισης	3.231	2.552
Προμήθειες σε πρακτορεία και εταιρείες ομίλου Avis	6.253	4.670
Συστήματα κρατήσεων	778	600
Λοιπά έξοδα	7	11
<b>Σύνολο</b>	<b>10.270</b>	<b>7.833</b>

(α) Ανάλυση των εξόδων στόλου	Όμιλος / Εταιρεία	
	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
Επισκευή και συντήρηση	32.564	27.824
Βενζίνη	1.403	1.304
Ασφάλιστρα	(2.754)	(1.770)
Τέλη Κυκλοφορίας & Μεταβίβασης	4.496	4.242
Προμήθειες	2.284	1.911
Ενοίκια	2.785	2.524
Λοιπά έξοδα	5.127	4.182
<b>Σύνολο</b>	<b>45.906</b>	<b>40.218</b>

(β) Ανάλυση Αποσβέσεων	Όμιλος / Εταιρεία	
	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
Αποσβέσεις στόλου	93.062	71.844
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης (σημ.23)	6.335	4.613
Αποσβέσεις λοιπών ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	1.115	1.050
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	487	368
Ζημιά από καταστροφή λοιπών ενσώματων παγίων	7	18
<b>Σύνολο</b>	<b>101.007</b>	<b>77.894</b>

(γ) Ανάλυση λοιπών εξόδων διοίκησης	Όμιλος / Εταιρεία	
	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
Φόροι - Τέλη	825	359
Έξοδα κίνησης εταιρικών αυτοκίνητων	382	386
Έξοδα ταξιδίων	224	184
Ταχυδρομικά	122	126
Αποθήκευτρα	98	100
Φύλαξη	824	675
Αμοιβές τρίτων	421	398
Καθαρισμός	273	221
Λοιπά	2.088	1.989
<b>Σύνολο</b>	<b>5.257</b>	<b>4.439</b>

## 19. Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα) – καθαρά

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
<b>Τόκοι Χρεωστικοί</b>				
Τόκοι ομολογιακών δανείων	(12.948)	(6.150)	(12.948)	(6.150)
Τόκοι αλληλόχρεου λογαριασμού	-	(37)	-	(37)
Τόκοι υποχρεώσεων μισθώσεων (σημ.23)	(615)	(482)	(615)	(482)
Τόκοι τιτλοποίησης	(8.809)	(2.799)	(9.109)	(3.037)
Τόκοι παραγώγου	(40)	(426)	(40)	(426)
Τόκοι ομολογιακών δανείων RRF	(4.505)	(52)	(4.505)	(52)
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	(350)	(172)	(350)	(172)
<b>Χρηματοοικονομικά Έξοδα</b>	<b>(27.267)</b>	<b>(10.118)</b>	<b>(27.566)</b>	<b>(10.356)</b>
Τόκοι Παραγώγου	2.009	-	2.009	-
Μη αποτελεσματικό μέρος αντιστάθμισης ταμειακών ροών	12	6	12	6
Χρηματοοικονομικά έσοδα από προεξόφληση επιτοκίου	2.632	-	2.632	-
<b>Χρηματοοικονομικά Έσοδα</b>	<b>4.652</b>	<b>6</b>	<b>4.652</b>	<b>6</b>
<b>Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έξοδα</b>	<b>(22.614)</b>	<b>(10.112)</b>	<b>(22.914)</b>	<b>(10.349)</b>

## 20. Φόρος εισοδήματος

	Όμιλος / Εταιρεία	
	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
Αναβαλλόμενος Φόρος (Σημ.8)	(5.272)	(7.350)
Τρέχων Φόρος	281	1.451
<b>Σύνολο</b>	<b>(4.991)</b>	<b>(5.899)</b>

	Όμιλος / Εταιρεία		Όμιλος / Εταιρεία	
	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022	01/01 έως 31/12/2023	01/01 έως 31/12/2022
<b>Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>37.235</b>	<b>35.230</b>	<b>37.237</b>	<b>35.224</b>
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές (22%)	8.192	7.751	8.192	7.749
Δαπάνες μη εκπιπόμενες	(2.921)	(400)	(2.921)	(397)
Μειώσεις φόρου προηγούμενων χρήσεων	(281)	(1.452)	(281)	(1.452)
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>4.991</b>	<b>5.899</b>	<b>4.991</b>	<b>5.899</b>

Ο φόρος εισοδήματος πάνω στα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το ποσό που προκύπτει χρησιμοποιώντας τον ονομαστικό φορολογικό συντελεστή ως εξής:

## Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Οι χρήσεις 2018 έως και 2022 της Εταιρείας έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά τον εκάστοτε ισχύοντα νόμο τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 65Α ν.4174/13 και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης που εκδόθηκαν δεν περιείχαν επιφυλάξεις. Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Η διοίκηση εκτιμά ότι τα αποτελέσματα μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές αν τελικά πραγματοποιηθούν δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, ο φορολογικός έλεγχος από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2023 δεν έχει ολοκληρωθεί. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

## 21. Αποθέματα

	Όμιλος / Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022
Αποθέματα	31.571	28.166
Αυτοκίνητα υπό παραλαβή	17.250	14.199
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης	(4.203)	(3.216)
<b>Σύνολο</b>	<b>44.618</b>	<b>39.149</b>

Κατά την τρέχουσα περίοδο υπήρξε αναστροφή απομείωσης σε επίπεδο Εταιρείας και Ομίλου ύψους €9 κιλ και σχηματισμός νέας πρόβλεψης ύψους €996 κιλ.

## 22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

	Όμιλος / Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022
Εγγυητικές επιστολές Καλής εκτέλεσης	12.037	2.848
Εγγυητικές επιστολές Πελατών	184	308
<b>Σύνολο</b>	<b>12.221</b>	<b>3.156</b>

## 23. Μισθώσεις

### Η Εταιρεία ως μισθωτής

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης ανά κατηγορία υποκειμένου περιουσιακού στοιχείου κατά την χρήση 1/1-31/12/2023 και 1/1-31/12/2022 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Όμιλος / Εταιρεία				
2022	Γήπεδα και Κτίρια	Αυτοκίνητα	Αυτοκίνητα με δικαίωμα επαναγοράς	Σύνολο
<b>Αξία Κτήσης</b>				
<b>01 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>15.286</b>	<b>7.171</b>	<b>824</b>	<b>23.279</b>
Προσθήκες χρήσης	6.097	2.012	407	8.516
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	(261)	(271)	(1.198)	(1.730)
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>21.123</b>	<b>8.913</b>	<b>34</b>	<b>30.065</b>



2022	Γήπεδα και Κτίρια	Αυτοκίνητα	Αυτοκίνητα με δικαίωμα επαναγοράς	Σύνολο
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>				
<b>01 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>6.147</b>	<b>1.990</b>	<b>404</b>	<b>8.543</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημ.18)	2.340	1.516	756	4.613
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	(1.133)	(148)	(1.134)	(2.415)
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>7.354</b>	<b>3.358</b>	<b>27</b>	<b>10.741</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>	<b>13.769</b>	<b>5.555</b>	<b>7</b>	<b>19.330</b>
<b>Όμιλος / Εταιρεία</b>				
2023	Γήπεδα και Κτίρια	Αυτοκίνητα	Αυτοκίνητα με δικαίωμα επαναγοράς	Σύνολο
<b>Αξία Κτήσης</b>				
<b>01 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>21.123</b>	<b>8.913</b>	<b>34</b>	<b>30.065</b>
Προσθήκες χρήσης	3.147	1.620	1.344	6.111
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(1.877)	(1.348)	(3.225)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>24.269</b>	<b>8.656</b>	<b>29</b>	<b>32.951</b>
2023	Γήπεδα και Κτίρια	Αυτοκίνητα	Αυτοκίνητα με δικαίωμα επαναγοράς	Σύνολο
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>				
<b>01 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>7.354</b>	<b>3.358</b>	<b>27</b>	<b>10.741</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημ.18)	3.209	1.805	1.321	6.335
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(1.384)	(1.348)	(2.732)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>10.563</b>	<b>3.780</b>	<b>0</b>	<b>14.344</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>	<b>13.706</b>	<b>4.877</b>	<b>29</b>	<b>18.612</b>

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων και η κίνηση τους για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023:

	Όμιλος / Εταιρεία	
	2023	2022
<b>Σύνολο την 1η Ιανουαρίου</b>	<b>14.291</b>	<b>9.614</b>
Προσθήκες μισθώσεων	3.864	8.805
Τόκοι	615	482
Πληρωμές	(5.481)	(4.610)
<b>Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου</b>	<b>13.288</b>	<b>14.291</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	8.050	8.021
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	5.238	6.270
	<b>13.288</b>	<b>14.291</b>

Οι μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:

	2023	2022
Άμεσα ή εντός ενός έτους	5.028	5.320
Από 2 έως και 5 χρόνια	7.848	8.269
Μετά από 5 χρόνια	1.588	2.019
<b>Μείον: Προεξόφληση</b>	<b>(1.175)</b>	<b>(1.316)</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων</b>	<b>13.288</b>	<b>14.291</b>

Τα ποσά αναφορικά με μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	2023	2022
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	6.335	4.613
Τόκοι μισθώσεων	615	482
Έξοδα βραχυχρόνιων μισθώσεων/ χαμηλής αξίας/ κυμαινόμενο μίσθωμα	2.785	2.524
<b>Σύνολο</b>	<b>9.735</b>	<b>7.619</b>

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς.

#### Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

##### (Α) Λειτουργικές μισθώσεις

Ελάχιστα μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έσοδα της χρήσης:

	31/12/2023	31/12/2022
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έσοδα της χρήσης	227.632	191.002

Τα έσοδα υπεκμισθώσεων οχημάτων με δικαίωμα χρήσης για τη χρήση 2023 ανήλθαν σε €5.470 χιλ και το (2022: €2.990 χιλ).

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία κατέχει συμβόλαια λειτουργικής μίσθωσης με τους μισθωτές που θα της αποφέρουν κατ' ελάχιστο τα κάτωθι ποσά ως μισθώματα:

	31/12/2023	31/12/2022
Εντός 1 έτους	134.265	103.699
2 έτη	105.058	77.309
3 έτη	76.006	50.525
4 έτη	37.196	24.063
Μετά από 5 έτη	7.642	4.416
<b>Σύνολο</b>	<b>360.167</b>	<b>260.012</b>

Η Εταιρεία εισέπραξε για τη χρήση 2023 κυμαινόμενα μισθώματα λειτουργικών μισθώσεων ποσού €3.055 χιλ, (2022 € 1.720 χιλ).

#### (B) Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αυτοκινήτων, αξίας €21.630 χιλ (2022:€ 24.446χιλ). αναφέρονται σε αυτοκίνητα μισθωμένα σε πελάτες με δικαίωμα αγοράς τους από εκείνους. Η απαίτηση αυτή περιλαμβάνει υπολειμματική αξία € 8.982 χιλ (2022 € 12.711 χιλ). Το εναπομείναν ποσό, €12.648 χιλ. μειώνεται με την είσπραξη των μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία κατέχει συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης με τους μισθωτές που θα τους αποφέρουν κατ' ελάχιστο τα κάτωθι ποσά ως μισθώματα:

	31/12/2023	31/12/2022
Εντός 1 έτους	8.007	8.145
2 έτη	5.203	4.707
3 έτη	3.412	3.050
4 έτη	1.849	1.417
Μετά από 5 έτη	470	518
<b>Σύνολο μη προεξοφλημένων μισθωμάτων</b>	<b>18.942</b>	<b>17.836</b>

Ο πίνακας συμφωνίας μεταξύ των ανωτέρω μη προεξοφλημένων μισθωμάτων από χρηματοδοτικές μισθώσεις και των απαιτήσεων από μισθώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης παρουσιάζεται κατωτέρω:

	31/12/2023
Μισθώματα από χρηματοδοτικές μισθώσεις	18.942
<b>Μείον: Μη δεδουλευμένο έσοδο τόκων από χρηματοδοτικές μισθώσεις</b>	(6.294)
Μη εγγυημένη υπολειμματική αξία	8.982
<b>Σύνολο</b>	<b>21.631</b>

### (Γ) Αυτοκίνητα με δικαίωμα επαναγοράς

Η διαφορά του ποσού της προπληρωμής ποσού €1.772 χιλ. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, μείον το ποσό €1.337 που θα εισπράξει η Εταιρεία κατά τη λήξη της μίσθωσης οχημάτων με δικαίωμα επαναγοράς, εντάσσονται στην κατάσταση της οικονομικής θέσης στη γραμμή «Περιουσιακά στοιχεία με δικαιώματα χρήσης».

Η απόσβεση του δικαιώματος χρήσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σαν έξοδο σταθερό καθόλη την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

## 24. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

### Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρούνται σε εύλογη αξία

Κατά την τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία έχει προσδιορίσει τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα (σύμβαση ανταλλαγής επιτοκίων) ονομαστικής αξίας 100.000 χιλ. Ευρώ σε λογιστική αντιστάθμισης ταμειακών ροών, όπου το αντισταθμισμένο στοιχείο αφορά μέρος αναγνωρισμένου εκδοθέντος χρέους.

Για την ανοικτή αυτή σύμβαση, το υπόλοιπο στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, ανέρχεται σε ζημιά μετά από φόρους € 1.251 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2022 κέρδος μετά από φόρους: €2.314), για τον Όμιλο και την Εταιρεία, που αφορά το αποτελεσματικό μέρος της μεταβολής εύλογης αξίας στη σχέση αντιστάθμισης (Σημ. 12). Επιπλέον, το αναποτελεσματικό μέρος της σχέσης αντιστάθμισης ποσού € 12 χιλ. κέρδος (31 Δεκεμβρίου 2022: € 6), για τον Όμιλο και την Εταιρεία, αποτυπώνεται στα αποτελέσματα (Σημ. 19).

Κατά την τρέχουσα χρήση, δεν υπήρξαν σωρευτικά κέρδη/ζημιές των παραγώγων που να αναταξινομήθηκαν από το αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών στα αποτελέσματα.

## 25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται:

- α) Τα Μέλη του Δ.Σ. και της Διοίκησης της Εταιρείας
- β) η Οτοκος ABG Holland B.V και οι εταιρείες του Ομίλου Οτοκος και ABG αντίστοιχα.
- γ) το SPV Cronus Finance Dac και
- δ) Icarus Finance Dac

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΤΕΛΟΥΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
<b>Απαιτήσεις</b>				
Avis Budget Services Ltd	1.365	1.365	1.320	1.365
Οτοκος Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	9	9	24	9
Cronus Finance DAC	-	-	5.263	7.055
Icarus Finance DAC	-	-	4.981	2.941
<b>Σύνολο</b>	<b>1.374</b>	<b>1.374</b>	<b>11.588</b>	<b>11.370</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
<b>Υποχρεώσεις</b>				
Οτοκος Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	16	15	16	15
Opet Fuchs Maden Yag San. Ve Ic A.S	71	35	71	35
KocSystem Bilgi Ve Iletism	4	299	4	299
Cronus Finance DAC	-	-	57.703	100.000
Icarus Finance DAC	-	-	150.000	90.000
<b>Σύνολο</b>	<b>91</b>	<b>349</b>	<b>207.794</b>	<b>190.349</b>

ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	Όμιλος		Εταιρεία	
	Χρημ/κά Έξοδα	Λοιπά Έξοδα	Χρημ/κά Έξοδα	Λοιπά Έξοδα
<b>01/01-31/12/2023</b>				
Avis Budget Services Ltd *	-	11.789	-	11.789
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	-	172	-	172
Zer Merkezi Hizmetler Ve Ticaret A.S	-	34	-	34
Opet Fuchs Maden Yag San. Ve Ic A.S	-	214	-	214
Kocsistem Bilgi Ve Ilettisim Hizmetleri A.S	-	267	-	267
Cronus Finance DAC	-	-	2.396	-
Icarus Finance DAC	-	-	6.713	-
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>12.475</b>	<b>9.109</b>	<b>12.475</b>

\* Οι συναλλαγές με την Avis Budget Ltd αφορούν κυρίως έξοδα για χρήση δικαιωμάτων.

ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	Όμιλος		Εταιρεία	
	Χρημ/κά Έξοδα	Λοιπά Έξοδα	Χρημ/κά Έξοδα	Λοιπά Έξοδα
<b>01/01-31/12/2022</b>				
Avis Budget Services Ltd *	-	9.822	-	9.822
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	-	257	-	257
Ingage Dijital Pazarlama Hizmetleri A.S	-	1	-	1
Zer Merkezi Hizmetler Ve Ticaret A.S	-	27	-	27
Opet Fuchs Maden Yag San. Ve Ic A.S	-	185	-	185
Kocsistem Bilgi Ve Ilettisim Hizmetleri A.S	-	561	-	561
KocDigital Çözümler A.Ş.	-	30	-	30
Cronus Finance DAC	-	-	1.974	-
Icarus Finance DAC	-	-	1.064	-
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>10.882</b>	<b>3.037</b>	<b>10.882</b>

\* Οι συναλλαγές με την Avis Budget Ltd αφορούν κυρίως έξοδα για χρήση δικαιωμάτων.



ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	Όμιλος / Εταιρεία	
	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Avis Budget Services Ltd	24	32
Οτοκος Οτομοτιν Ticaret ve Sanayi A.Ş.	69	18
<b>Σύνολο</b>	<b>93</b>	<b>50</b>

Όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 πραγματοποιήθηκαν υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Αμοιβές μελών Διοίκησης	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Μισθοί και λοιπές αμοιβές	960	841
<b>Σύνολο</b>	<b>960</b>	<b>841</b>

## 26. Μερίσματα

Κατά τη χρήση 2024 με Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας εγκρίθηκε μέρισμα ποσού €1.415 χιλ, προερχόμενο από τα καθαρά κέρδη της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την μη διανομή μερίσματος για την χρήση 2023.

## 27. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2023 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρεία και τα οποία να έχουν σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου.

Το Διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας βεβαιώνει ότι οι ανωτέρω ετήσιες Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-31.12.2023 έχουν εγκριθεί με την από 16η Μαΐου 2024 απόφαση του.

**ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 16 ΜΑΪΟΥ 2024**

<b>Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου</b>	<b>Ο Αντιπρόεδρος &amp; Διευθύνων Σύμβουλος</b>
<b>Cenk Çimen</b>	<b>Ανδρέας Β. Ταπραντζής</b>
A.Δ. U 02857389	A.Δ.Τ ΑΚ 121474

<b>Ο Οικονομικός Διευθυντής</b>	<b>Η Διευθύντρια Λογιστηρίου</b>
<b>Τηλέμαχος Σ. Στεφανάκης</b>	<b>Μαρία Ε. Αδαλή</b>
A.Δ.Τ Α00160517	A.Δ.Τ Α00488848
A.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 0034622 Α'ΤΑΞΗΣ	A.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 0027849 Α' ΤΑΞΗΣ



Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3Α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι, Αθήνα, Ελλάδα

**T.** +30 210 6781 100 **W.** [www.deloitte.gr](http://www.deloitte.gr)

ΕΚΘΕΣΗ  
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ  
ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ  
ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΟΛΥΜΠΙΚ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

# Έκθεση Ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

---

## Γνώμη

---

Έχουμε ελέγξει τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

---

## Βάση γνώμης

---

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

---

## Άλλες πληροφορίες

---

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

---

## Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

---

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

---

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

---

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- ▶ Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- ▶ Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- ▶ Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- ▶ Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- ▶ Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- ▶ Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

---

#### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

---

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
  - α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023.
  - β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, τον Όμιλο και το περιβάλλον τους, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**Αθήνα, 21 Μαΐου 2024**  
**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**Ιωάννης Στεργίου**

Α. Μ. ΣΟΕΛ: 45061  
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών  
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι  
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε. 120





